



**SISTEM PENGAWASAN DALAM PEMBERIAN
KREDIT PADA PT. BANK MANDIRI KANTOR
CABANG PEMBANTU WILLIEM ISKANDAR
M E D A N**

SKRIPSI

OLEH

KUNTARA

NPM : 97 830 0129



**JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MEDAN AREA
M E D A N**

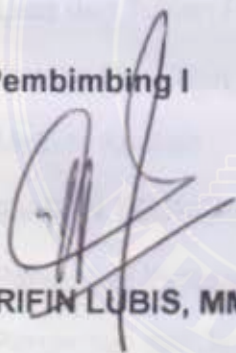
2003

Judul Skripsi : SISTEM PENGAWASAN DALAM PEMBERIAN KREDIT PADA PT. BANK MANDIRI KANTOR CABANG PEMBANTU WILLIEM ISKANDAR MEDAN

Nama Mahasiswa : Kuntara
No. Stambuk : 97 830 0129
Jurusan : Akuntansi

**Disahkan dan Disetujui Oleh :
Komisi Pembimbing**

Pembimbing I



(Drs. H. ARIEIN LUBIS, MM, Ak)

Pembimbing II



(Dra. Hj. RETNAWATI SIREGAR)

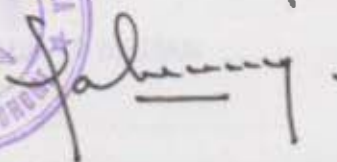
Diketahui Oleh :

Ketua Jurusan



(Dra. Hj. RETNAWATI SIREGAR)

D e k a n



(H. SYAHRIANDY, SE, MSi)

DAFTAR ISI

halaman

RINGKASAN

KATA PENGANTAR	i
----------------------	---

DAFTAR ISI	iii
------------------	-----

DAFTAR GAMBAR DAN TABEL	v
-------------------------------	---

BAB I. PENDAHULUAN	1
--------------------------	---

A. Alasan Pemilihan Judul	1
---------------------------------	---

B. Perumusan Masalah	3
----------------------------	---

C. Hipotesis	3
--------------------	---

D. Luas dan Tujuan Penelitian	4
-------------------------------------	---

E. Metode Penelitian dan Teknik Pengumpulan Data	4
--	---

F. Metode Analisis	5
--------------------------	---

BAB II. LANDASAN TEORITIS	7
---------------------------------	---

A. Pengertian Pengawasan	7
--------------------------------	---

B. Pengertian dan Jenis-Jenis Kredit	9
--	---

C. Syarat-Syarat Pemberian Kredit	20
---	----

D. Evaluasi Laporan Keuangan	23
------------------------------------	----

E. Pelaksanaan Pengawasan Pemberian Kredit	32
--	----

BAB III. PT. BANK MANDIRI KCP WILLIEM ISKANDAR MEDAN	36
--	----

A. Gambaran Umum Perusahaan	36
-----------------------------------	----

B. Jenis-Jenis Kredit Yang Disalurkan	41
---	----

C. Syarat-Syarat Pemberian Kredit Kredit	43
--	----

D. Evaluasi Laporan Keuangan	46
------------------------------------	----

E. Pelaksanaan Pengawasan Pemberian Kredit	58
F. Hambatan-Hambatan Yang Dihadapai	62
BAB IV. ANALISIS DAN EVALUASI	63
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	69
A. Kesimpulan	69
B. Saran	70

DAFTAR PUSTAKA



DAFTAR GAMBAR DAN TABEL

Halaman

DAFTAR GAMBAR

- | | |
|---|----|
| 1. Struktur Organisasi PT. Bank Mandiri Spoke Williem Iskandar Medan .. | 38 |
|---|----|

DAFTAR TABEL

- | | |
|--|----|
| 1. Neraca PT. XXX Per 31 Desember 2002 (Dalam Rp. 000,-) | 51 |
| 2. Perhitungan Laba/Rugi Per 31 Desember 2002 (dalam Rp. 000,-) | 51 |
| 3. Rangkuman Rasio Keuangan Permohonan Kredit PT. XXX Medan Per 31 Desember 2002 | 65 |

BAB I

PENDAHULUAN

A. Alasan Pemilihan Judul

Setiap perusahaan atau badan usaha mempunyai tujuan yang hendak dicapai sesuai dengan bentuk maupun bidang usaha perusahaan. Untuk mencapai tujuan perusahaan tersebut, harus melaksanakan berbagai macam kegiatan, agar kegiatan dapat di jalankan dengan baik dan lancar, maka perusahaan atau badan usaha memerlukan sumber daya atau faktor -faktor produksi yang cukup baik dari segi kualitas maupun kuantitas.

Salah satu faktor produksi yang paling penting adalah modal, yang berfungsi sebagai penggerak kegiatan perusahaan / badan usaha serta kelanjutannya pada masa yang akan datang. Salah satu usaha untuk memenuhi kebutuhan modal tersebut dapat diperoleh dari jasa perbankan, yaitu lembaga keuangan yang tugas utamanya memasarkan jasanya berupa kredit. Dalam hal ini Bank juga berfungsi sebagai mobilisator pembangunan dan mengalokasikannya kepada pihak-pihak yang membutuhkan dana sebagai modal tambahan dalam kegiatan usaha.

Sebagai lembaga keuangan yang terjamin dalam kegiatan ekonomi ditengah-tengah kegiatan masyarakat, baik memegang peranan yang langsung berpengaruh pada perkembangan perusahaan atau badan usaha. Walaupun perbankan bukan merupakan satu-satunya lembaga kegiatan ekonomi, namun fungsi utama perbankan tidak dapat dipisahkan dari kebutuhan sarana pembangunan.

Bank tidak hanya menyalurkan dana yang dimilikinya dan memberi jasa perbankan yaitu yang sesuai dengan fungsi utamanya, tetapi juga menggerakkan dana masyarakat untuk kepentingan perekonomian. Di dalam melaksanakan fungsinya, dana tersebut disalurkan melalui perusahaan atau badan usaha yang memerlukannya. Bank harus mengalokasikan dana tersebut secara berencana, terpadu dan terarah sehingga dapat memberikan dampak yang positif dan besar bagi kesejahteraan masyarakat, bagi bank pemerintah, sesuai dengan tugasnya diharapkan dapat melaksanakan fungsinya secara optimal, yaitu mampu memuaskan keinginan dari pasar serta sebaliknya dapat menarik manfaat bagi perkembangan dan kemakmuran Bank yang bersangkutan.

Dewasa ini persaingan bank semakin ketat, karena itu bank membutuhkan kemampuan manajemen pemasaran yang profesional dan mampu mengikuti perkembangan perekonomian, khususnya di bidang pemasaran kredit. Keberhasilan setiap bank sebahagian tergantung pada usaha perkreditan, karena itu dibutuhkan suatu pengolahan, pengaturan atau manajemen yang terpadu dalam pemberian kredit. Dengan adanya pengolahan atau manajemen kredit yang baik, diharapkan kredit yang diberikan dapat kembali dengan lancar sesuai dengan jatuh temponya yang berarti akan membawa keuntungan yang diharapkan oleh bank.

Berdasarkan uraian di atas dan mengingat pentingnya kredit bagi masyarakat dalam meningkatkan dan mengembangkan dunia usaha, maka penulis melakukan penelitian dengan judul : "**SISTEM PENGAWASAN DALAM PEMBERIAN KREDIT PADA PT. BANK MANDIRI KCP WILLIEM ISKANDAR MEDAN**".

DAFTAR PUSTAKA

- Adolf Matz dan Milton Usry, Cost Accounting Planning & Control, (Akuntansi Biaya Perencanaan dan Pengawasan), Edisi VIII, Terjemahan Oleh Herman Wibowo, Penerbit Erlangga, Jakarta, 1998.**
- Amin Wijaya Tunggal, Dasar-dasar Analisis Laporan Keuangan, Cetakan Kedua, Rineka Cipta, Jakarta, 1998.**
- As. Mohmoedin, Etika Bisnis Perbankan, CV. Muliasari, Jakarta, 1994.**
- Bambang Riyanto, Dasar-Dasar Pembelajaran Perusahaan, Edisi Ketiga, Cetakan Keempat Belas, Yayasan Badan Penerbit Gajah Mada, Yogyakarta, 1993**
- Glenn A. Welsch, Budgeting, Perencanaan dan Pengendalian, Terjemahan R.A. Fadly dan Tien K. Raf, Edisi Keempat, Melton Putra, Jakarta, 1998.**
- Gunawan Adisaputro, dan Marwan Asri, Anggaran Perusahaan, Edisi Revisi II, Badan Penerbit Fakultas Ekonomi UGM, Yogyakarta, 1996.**
- Hadiwijoyo dan EC. RA. Rivai Wirasasmita, Analisa Kredit (Dilengkapi Telaah Kasus). Pioner Jaya, Bandung, 1991.**
- Hasanuddin Rachman, Aspek-aspek Hukum Pemberian Kredit Perbankan di Indonesia, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1991.**
- Indra Darmawan, Pengantar Uang dan Perbankan, PT. Rineka Cipta, 1997.**
- M. Manullang, Dasar-Dasar Management, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1995.**
- M. Munandar, Budgeting, Edisi I, Cetakan Ketiga Badan Penerbit Fakultas Ekonomi Universitas Gajah Mada, Yogyakarta, 1996.**
- Mohammad Djohan, Perbankan di Indonesia, PT. Gramedia, Jakarta, 1990.**
- S. Nasution dan M. Thomas, Buku Penuntun Membuat Tesis, Skripsi, Disertasi, Makalah, Yanmars, Bandung, 1995.**
- Ikatan Akuntan Indonesia, Standar Akuntansi Keuangan, Salemba Empat, Jakarta, 1999.**

Sam A. Wallean, Bank Wiraswasta, Edisi Keempat. Aliinpri Prima, Jakarta, 1996.

Sarwoto, Dasar-dasar Organisasi dan Manajemen, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1993.

Sondang P. Siagian, Filsafat Administrasi, Gunung Agung, Jakarta, 1996.

Thomas Suyatno, Dkk. Kelembagaan Perbankan. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta, 1993.

Sukanto Reksodiprojo, dan Indriyono Gitosudarmo, Manajemen Produksi. BPFE UGM, Yogyakarta, 1992.

Winamo Surakhmad, Pengantar Penelitian Ilmiah, Dasar Metode dan Teknik, Edisi Ketujuh, Tarsito, Bandung, 1995.

