

ANALISA LAPORAN ARUS KAS PADA HOTEL LABANA INN MEDAN



Oleh :
Plonita
NPM : 00 830 0294



JURUSAN AKUTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MEDAN AREA
M E D A N
2004

**Judul Skripsi : ANALISA LAPORAN ARUS KAS PADA
HOTEL LABANA INN MEDAN**

Nama Mahasiswa : PLONITA

No.Stambuk : 00 830 0294

Jurusan : AKUTANSI

Menyetujui :

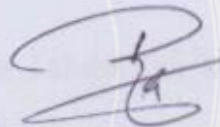
Komisi Pembimbing

Pembimbing I

Pembimbing II



(DRS. RASDIANTO, MSi. AK)

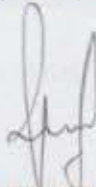


(DRA. HJ. ROSMAINI, AK)

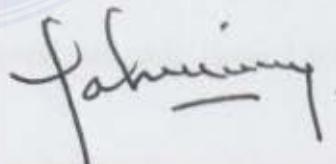
Menyetujui :

Ketua Jurusan

Dekan



(DRA. HJ. RETNAWATY SIREGAR)



(H. SYAURIANDY, SE. MSI)

Tanggal Lulus : 02 November 2004

RINGKASAN

PLOKITA, ANALISA LAPORAN ARUS KAS PADA HOTEL LABANA INN

MEDAN. Dibawah bimbingan Bpk.Drs.Rasdianto, MSi,Ak sebagai pembimbing I dan Ibu Dra.H.Rosmaini,Ak sebagai pembimbing II.

Laporan Arus Kas merupakan suatu bentuk laporan yang memberikan informasi yang relevan mengenai penerimaan dan pembayaran kas dari suatu perusahaan selama satu periode.

Selain berfungsi sebagai salah satu pengambil keputusan dengan mengetahui posisi keuangan perusahaan pada periode sebelumnya dan dari hasil analisis, laporan arus kas juga dapat membantu pihak manajemen perusahaan dalam menyusun rencana yang lebih tepat dan akurat.

Dari penelitian yang dilakukan pada Hotel Labana Inn Medan, terlihat bahwa struktur organisasi yang disusun oleh perusahaan sudah cukup baik, dimana pelimpahan tugas dan wewenang sudah berdasarkan spesialisasi yang dibutuhkan dan tanggung jawab yang jelas. Demikian halnya didalam proses penyusunan biaya operasi telah sesuai dengan prosedur yang digariskan oleh pihak manajemen.

Laporan Arus Kas yang dianalisis dan dievaluasi pada Hotel Labana Inn adalah:

1. Arus Kas dari aktivitas operasi

Jumlah kas yang berasal dari aktivitas operasi merupakan indikator yang menentukan apakah dari kegiatan operasi perusahaan dapat menghasilkan arus kas yang cukup untuk melunasi pinjaman, memelihara kemampuan operasi

perusahaan, membayar deviden dan melakukan investasi baru tanpa mengandalkan pada sumber pendanaan dari luar.

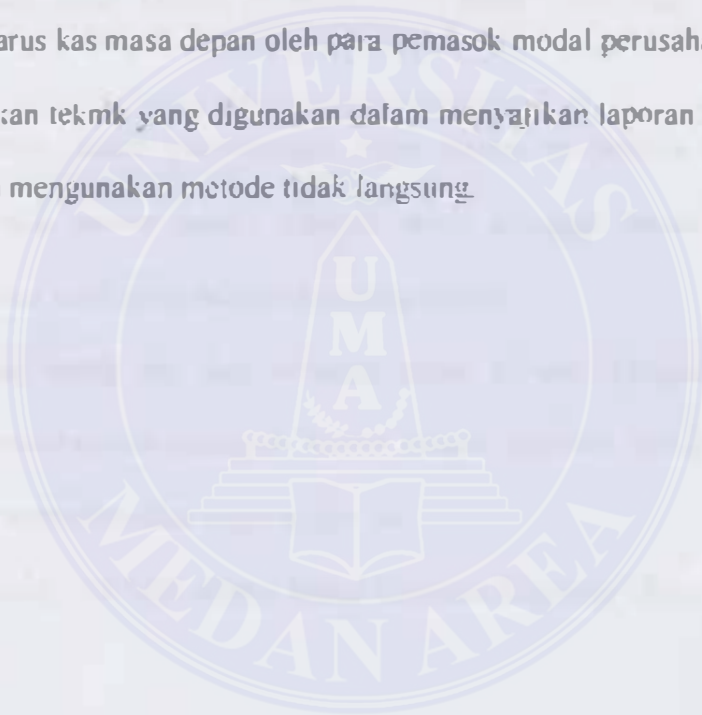
2. Arus Kas dari aktivitas investasi

Aktivitas investasi yang merupakan perolehan dan pelepasan aktiva jangka panjang serta investasi lain yang tidak termasuk dalam setara kas.

3. Arus Kas dari aktivitas pendanaan

Aktivitas pendanaan perlu dilakukan sebab berguna untuk memprediksi klaim terhadap arus kas masa depan oleh para pemasok modal perusahaan.

Sedangkan teknik yang digunakan dalam menyajikan laporan arus kas pada Hotel Labana Inn menggunakan metode tidak langsung.



KATA PENGANTAR

Segala puji dan ungkapan syukur yang mampu penulis aturkan kehadiran Allah SWT atas segala limpahan karuniaNya sehingga penulis diperkenankan menyelesaikan tugas skripsi ini dengan judul Analisa Laporan Arus Kas pada Hotel Labana Inn Medan.

Adapun skripsi ini diperbuat dan diselesaikan untuk memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada Universitas Medan Area (UMA) Medan

Selanjutnya, dalam penyelesaian tugas skripsi ini penulis di bantu oleh berbagai pihak baik secara materi maupun spirit sehingga penulis tidak lupa mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kepada kedua orang tua dan keluarga besar Nirwan Tarigan yang telah sepenuhnya memberikan dorongan secara materi, spiritual dan do'a sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas skripsi ini.
2. Bpk H.Syahriandy, SE.MSi selaku dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area
3. Bpk.Drs.Rasdianto, MSi.Ak selaku pembimbing I yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini
4. Ibu Dra.Hj.Rosmaini, Ak selaku pembimbing II yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini
5. Ibu Dra.Hj.Remawati Siregar selaku ketua jurusan Akutansi Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area

6. Bapak dan Ibu dosen yang telah banyak mendidik dan membimbing penulis selama masa perkuliahan.
7. Bpk Rahmad, SE selaku pengelola Hotel Labanna Inn yang telah memperkenankan penulis melakukan riset atau penelitian terhadap Arus Kas yang merupakan sumber data dari skripsi yang dibuat.
8. Rekan-rekan mahasiswa khususnya kepada Heppy Risma Smaga, Jeppi Susanto, Nur Amun Pohan, Indra landi, dan lainnya yang telah banyak membantu memberikan saran dan masukan kepada penulis sehingga terselesaikan tugas skripsi ini.
9. Teman sehati M M Sembiring yang senantiasa membantu menyampaikan inspirasi dan mendampingi penulis dalam finishing touch pada skripsi ini.

Dengan tidak melupakan kekurangan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis mengharapkan kritik konstruktif yang berguna untuk perbaikan dan pengembangan serta penyempurnaan skripsi ini pada penulisan dimasa mendatang

Binjai, 14 Februari 2005

Plonita Tarigan

DAFTAR ISI

	Halaman
RINGKASAN	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Alasan Pemilihan Judul	1
B. Perumusan Masalah	2
C. Hipotesis	3
D. Luas dan Tujuan Penelitian	3
E. Metode Penelitian dan Teknik Pengumpulan Data	4
F. Metode Analisis	5
BAB II : LANDASAN TEORITIS	
A. Pengertian Kas	6
B. Pengertian dan tujuan Laporan Arus Kas	11
C. Klasifikasi Arus Kas	14
D. Sumber Data Penyusunan Laporan Arus Kas	22
E. Metode dan Prosedur Penyusunan Laporan Arus Kas	25
F. Pemanfaatan Laporan Arus Kas Untuk Pengambilan Keputusan Manajemen	31

BAB III : HOTEL LABANA INN MEDAN

A. Gambaran Umum Perusahaan	34
B. Laporan Keuangan Perusahaan	44
C. Klasifikasi Arus Kas	50
D. Metode dan Prosedur Penyusunan Laporan Arus Kas Perusahaan	52
E. Pemanfaatan Laporan Arus Kas Untuk Pengambilan Keputusan	56

BAB IV : ANALISIS DAN EVALUASI

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	72
B. Saran	73

DAFTAR PUSTAKA



DAFTAR TABEL

Tabel :	Halaman
1. Laporan Arus Kas Metode Langsung	17
2. Laporan Arus Kas Metode Tidak Langsung	19
3. Laporan Arus Kas Direct Method	26
4. Laporan Arus Kas Indirect Method	28
5. Daftar Kamar	35
6. Neraca Komperatif 1 Hotel Labana Inn	46
7. Laporan Laba Rugi Komperatif 1 Hotel Labana Inn	49
8. Laporan Arus Kas Hotel Labana Inn	54
9. Neraca Komperatif 2 Hotel Labana Inn	58
10. Laporan Laba Rugi Komperatif 2 Hotel Labana Inn	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar :

Halaman

I. STRUKTUR ORGANISASI HOTEL LABANA INN

MEDAN

43



BAB I

PENDAHULUAN

A. Alasan Pemilihan Judul

Laporan Arus Kas merupakan alat yang sangat penting untuk dapat mengetahui seberapa kas yang telah digunakan untuk membiayai operasi perusahaan, apakah pengalokasian Arus Kas masuk dan keluar sudah tepat dan efisien. Dengan demikian dapat diketahui apakah perusahaan dapat beroperasi secara efisien tanpa mengalami kesulitan keuangan. Jika kas yang tersedia terlalu besar akan dapat mengakibatkan kas menganggur dan tidak efisien, sebaliknya jika kas yang tersedia terlalu kecil dan mengakibatkan operasi perusahaan akan terganggu. Tentu kedua hal ini tidak diinginkan perusahaan, kas yang tersedia harus cukup dengan kebutuhan perusahaan untuk membiayai operasi rutin sehari-hari.

Bagi pihak manajemen perusahaan, sebagai salah satu pengambil keputusan dengan mengetahui posisi keuangan perusahaan pada periode sebelumnya dan dari hasil analisis laporan arus kas dapat membantu pihak manajemen perusahaan tersebut dalam menyusun rencana yang lebih baik, memperbaiki sistem pengawasannya dan menentukan kebijakan-kebijakan yang lebih tepat. Laporan arus kas yang dibuat oleh setiap perusahaan sangat membantu dalam memberikan informasi yang efektif dalam membiayai operasi perusahaan. Selanjutnya dengan adanya laporan arus kas ini dapat mempermudah cara kerja yang efisien dan efektif.

Laporan arus kas dibuat untuk memberikan informasi bagi laporan keuangan lainnya. Laporan arus kas memberikan informasi mengenai laporan arus kas masuk dan keluar menyangkut kegiatan operasi, investasi dan aktivitas pendanaan perusahaan. Jadi diharapkan dengan hasil analisis laporan arus kas harus memberikan kontribusi dalam pengambilan kebijakan keputusan manajemen.

Adapun objek penelitian yang dilakukan penulis pada Hotel Labana Inn bergerak dalam bidang pelayanan jasa. Disamping itu, karena perusahaan sudah cukup maju dan telah menggunakan Laporan Arus Kas, maka penulis mendapat izin untuk melakukan penelitian di Hotel Labana Inn.

Berdasarkan uraian-uraian yang dikemukakan di atas maka penulis memilih judul : **ANALISIS LAPORAN ARUS KAS PADA HOTEL LABANA INN MEDAN.**

B. Perumusan Masalah

Setelah penulis melakukan penelitian pendahuluan maka ditemukan masalah yang dapat dirumuskan sebagai berikut : Apakah perusahaan telah menyusun Laporan Arus Kas sesuai dengan standar akuntansi keuangan.

DAFTAR PUSTAKA

- Bambang Rianto, **Dasar-Dasar Pembelanjaan Perusahaan**, Edisi Keempat, BPFE-Yogyakarta, Yogyakarta, 1995.
- Donald E. Kieso and Jerry J. Weyandt, **Intermediate Accounting, (Akuntansi Intermediate)**, Jilid I, Terjemahan Herman Wibowo, Edisi VII, Penerbit Binarupa Aksara, Jakarta, 1995
- Djarwanto PS, **Pokok-Pokok Analisa Laporan Keuangan**, Edisi V, BPFE, Yogyakarta, 1997.
- Farid Jahidin, **Analisa Laporan Keuangan**, Edisi IV, Penerbit Ghalia Indonesia, Jakarta, 1996
- Jay M. Smith and K. Fred Skousen, **Intermediate Accounting**, Terjemahan Widjayanto Nugroho, Edisi Kedelapan, Penerbit Erlangga, Jakarta, 1991
- James C. Van Home, John M. Wachs Wicz, Jr, **Prinsip-Prinsip Manajemen Keuangan**, Terjemahan Heru Sutojo SE.Msc, Penerbit Salemba Empat, Jakarta 1997
- Mulyadi, **Sistem Akuntansi**, Edisi VI, Bagian Penerbit STIE-YKPN, Yogyakarta, 2000.
- Philip E. Fess, C. Rollin, Niswonger and Carl S. Warren, **Accounting Principles (Prinsip-Prinsip Akuntansi)**, Terjemahan Hyginus Ruswinarto Herman Wibowo, Edisi XVI, Penerbit Erlangga, Jakarta, 1997.
- Sofyan Syafri Harahap, **Analisa Kritis Atas Laporan Keuangan**, Edisi I, Penerbit PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2001.
- S. Munawir, **Analisa Laporan Keuangan**, Edisi IV, Penerbit Liberty Yogyakarta, Yogyakarta, 2002.
- Winarno Surakhmad, **Pengantar Penelitian Ilmiah, Dasar, Metode dan Teknik**, Edisi VIII, Penerbit Trisito, Bandung, 1995.
- Ikatan Akuntan Indonesia, **Standar Akuntansi Keuangan**, Penerbit Salemba Empat, Jakarta 2002.
- S. Nasution dan M. Thomas, **Buku Penuntun Membuat Tesis, Skripsi, Disertasi, Makalah Edisi Pertama**, Penerbit PT Bumi Aksara, Jakarta 1995.