

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada Tuhan Yesus Kristus atas segala Rahmat dan KaruniaNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Peranan Analisis Laporan Keuangan, Penilaian Prinsip 5C (CHARACTERISTIC, CAPACITY, COLLATERAL, CAPITAL, CONDITION OF ECONOMY) Calon Debitur dan Pengawasan Kredit Terhadap Efektifitas Pemberian Kredit Pada Koperasi Kredit CU. Seia Sekata Dolok Masihul Kab Serdang Bedagai”**sesuai dengan waktu yang telah ditentukan. Skripsi ini disusun untuk memenuhi syarat kelulusan dari Universitas Medan Area khususnya program studi akuntansi.

Menyelesaikan skripsi ini, penulis menerima bimbingan serta bantuan dari berbagai pihak, baik secara moril maupun materil sehingga skripsi ini dapat diselesaikan sebagaimana mestinya. Maka pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Teristimewa kepada Bapak Justianus Simanjorang dan Almh. Ibu tersayang Rosliana Simanjuntak.Spd juga kepada Abang, kakak dan adik tersayang Pardomuan Simanjorang, Freddy Josua Simanjorang.SST, Kartika Magdalena Simanjorang, Rita Afriani Simanjorang. Yang selalu memberi doa, semangat, serta pengorbanan moril maupun materil demi keberhasilan penulis. Terima Kasih untuk kalian.
2. Bapak Prof.Dr.H.A. Ya'kub Matondang, MA selaku Rektor Universitas Medan Area.

3. Bapak .Dr.Ihsan Effendi, MSi selaku Dekan Fakultas Ekonomi & Bisnis Universitas Medan Area.
4. Bapak Drs. Zainal Abidin.MH sebagai pembimbing I yang telah membimbing dan memberikan masukan dalam skripsi ini.
5. Ibu Warsani Purnama Sari,SE,AK,CA,MM sebagai pembimbing II yang telah membimbing dan memberikan masukan dalam skripsi ini.
6. Ibu Rosmaini,AK,MMA sebagai Sekertaris Tim Pembimbing Penulis yang telah meluangkan waktunya untuk berpartisipasi demi kelancaran penulisan skripsi ini.
7. Bapak Pimpinan Koperasi Kredit CU. Seia Sekata Dolok Masihul, yang telah membantu penulis dalam memberikan data dan informasi demi terwujudnya skripsi ini.
8. Keluarga besar Simanjorang dan Simanjuntak yang telah memberikan masukan, semangat yang luar biasa kepada penulis serta bantuan secara moril maupun materil.
9. Teman-teman yang selalu ada Heni Rika Sonata Manurung.SKG, Afni Khairani Manurung.SKG, Samuel Kullim Samolala Simangunsong, Delima Gressyana Simbolon, Ruth Yessi Sagita Hutabarat, Porman Ningsi Siahaan. S.Farm, Evi Siahaan.Spd, Tomi Manullang yang selalu memberikan semangat selama penulisan skripsi ini.
10. Teman-teman seangkatan stambuk 2013,Joni Wau, Desi Natalia Simangunsong, Jesika Fitriani Sitohang, Putri Hotmida Purba, Juwita Sitohang, Emi Lestari br. Barus, Encik Ike Triana, Annisa Azzahra yang

telah membantu penulis baik dalam perkuliahan maupun penulis skripsi ini yang tidak bisa disebutkan satu persatu.

11. Teman-teman di Himpunan Mahasiswa Kristen (HMK) yang tidak bisa ditulis satu persatu yang telah memberikan dukungan kepada penulis skripsi.
12. Teman-teman di Himpunan Mahasiswa Akuntansi (HIMAKSI) yang telah memberikan dukungan kepada penulis skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan masukan dan saran dari semua pihak yang dapat membangun kesempurnaan dari skripsi ini. Akhir kata, penulis mengharapkan agar skripsi ini dapat memberi manfaat bagi pembacanya.

Medan, April 2017
Penulis

Purnama Simanjorang
138330060

DAFTAR ISI

Halaman

ABSTRAK	
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR TABEL	vii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	7
BAB II : LANDASAN TEORI	
A. Teori-teori	8
1. Pengertian dan Fungsi Laporan Keuangan Perusahaan	8
2. Jenis-jenis Rasio Keuangan	10
3. Pengertian dan Jenis-jenis Kredit	16
4. Unsur-unsur Kredit dan Fungsi Fasilitas Kredit	20
5. Manfaat Penilaian Prinsip 5C(Characteristik, Collateral, Capacity, Capital, Condition of Economic) dan Pengawasan Kredit Terhadap Efektivitas Pemberian Kredit	26
B. Kerangka Konseptual	31

BAB III : METODE PENELITIAN

A. Jenis, Lokasi, Waktu Penelitian	33
B. Populasi dan sampel	34
C. Defenisi Operasional	34
D. Jenis Data dan Sumber Data.....	35
E. Teknik Pengumpulan Data	36
F. Teknik Analisis Data	36

BAB IV : HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Hasil Penelitian	37
1.1. Deskripsi Data Usaha	37
1.2. Struktur Organisasi Koperasi Kredit CU. Seia Sekata Kabupaten Serdang Bedagai	40
1.3. Deskripsi Jabatan	42
1.4. Analisis Laporan keuangan Calon Debitur Sebagai Dasar Persetujuan Pemberian Kredit	47
1.5. Peranan Penilaian Prinsip 5C Terhadap Persetujuan Pemberian Kredit	48
1.6. Proses Pemberian Kredit	50
1.7. Syarat-syarat Pelayanan Pinjaman	56
1.8. Analisis Pinjaman	59
1.9. Nilai Kelayakan Pinjaman-Individu Berdasarkan 5C	60
1.10. Pengawasan Kredit	66
1.11. Analisis Rasio untuk tahun Buku 2014	67

B. Pembahasan	75
---------------------	----

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	79
---------------------	----

B. Saran	80
----------------	----

DAFTAR PUSTAKA	82
-----------------------------	-----------



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar II.I : Kerangka Konseptual	32
Gambar IV.I : Struktur Organisasi Koperasi Kredit CU. Seia Sekata Dolok Masihul Serdang Bedagai	41



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel III.I : Rencana Waktu Penelitian	33
Tabel IV. I : Nilai Kelayakan Pinjaman <i>Character</i>	61
Tabel IV. 2 : Nilai Kelayakan Pinjaman <i>Capacity</i>	62
Tabel IV. 3 : Nilai Kelayakan Pinjaman <i>Capital</i>	64
Tabel IV. 4 : Nilai Kelayakan Pinjaman <i>Collateral</i>	65
Tabel IV. 5 : Nilai Kelayakan Pinjaman <i>Condition Of Economic</i>	66
Tabel IV. 6 : Laporan Posisi Keuangan tahun 2041	67
Tabel IV. 7 : Laporan Sisa Hasil Usaha tahun 2014	69