

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang dengan rahmat dan lindungannya-Nya, skripsi ini telah penulis selesaikan dengan baik. Sudah menjadi kewajiban bagi para mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Medan Area dalam menyelesaikan studinya diwajibkan membuat karya ilmiah dibidang hukum, guna untuk melengkapi syarat-syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum. Untuk itu penulis menyusun skripsi yang berjudul **ANALISIS HUKUM PELAKSANAAN PERJANJIAN KONSTRUKSI PEMBANGUNAN JALAN DI KOTA MEDAN (Studi Perjanjian Antara Dinas Bina Marga Dengan CV Gabmora)**

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa apa yang penulis sampaikan dalam skripsi ini masih ada kekurangannya. Hal ini karena keterbatasan pengetahuan dan kemampuan ilmiah penulis, Sehingga dengan kerendahan hati penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun untuk kesempurnaan skripsi ini.

Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Drs. H. Erwin Siregar, selaku ketua Yayasan Universitas Medan Area.
2. Bapak Prof. Dr. H. Yakub Matondang, MA, selaku Rektor Universitas Medan Area
3. Ibu Dr. Utary Maharani, SH.M., Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Medan Area

4. Bapak Zaini Munawir, SH.MHum, selaku Ketua Departemen Hukum Perdata sekaligus Pembimbing I ,terimakasih atas waktu dan bimbingannya yang sangat banyak memberikan masukan.
5. Bapak Taufik Siregar, SH.MH, selaku Pembimbing II yang telah memberikan arahan dan bimbingannya, penulis ucapkan terima kasih
6. Bapak Abi Jumroh,SH.M.Kn. Selaku Sekretaris penguji yang telah memberikan bimbingan dan masukan yang luar biasa kepada penulis.
7. Ucapan terima kasih kepada seluruh Dosen-Dosen/staf pengajar Fakultas Hukum Universitas Medan area
8. Ucapan terima kasih kepada seluruh staf kepegawaian Fakultas Hukum Universitas Medan area
9. Yang terhormat dan yang saya cintai kedua orang tua saya (Sangkot Siregar dan Suri Hariati) yang telah memberikan dorongan moril dan materil, berkat do'a restu merekalah penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, akhir kata penulis mengucapkan banyak terimakasih dan semoga skripsi ini berguna bagi kita semua.

Medan, Februari 2017

Penulis,

DAFTAR ISI

	Halaman
ASBTRAK.....	i
DAFTAR ISI.....	ii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	5
1.3. Pembatasan Masalah.....	7
1.4. Perumusan Masalah.....	8
1.5. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	8
BAB II LANDASAN TEORI.....	10
2.1. Kerangka Teoritis.....	10
2.2. Kerangka Pemikiran.....	24
2.3. Hipotesis.....	26
BAB III METODE PENELITIAN.....	27
3.1. Tipe atau Jenis Penelitian.....	27
3.2. Sumber Data Penelitian.....	27
3.3. Analisis Data.....	28
3.4. Waktu Penelitian.....	28
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASA.....	30
4.1. Pengaturan Hukum Perjanjian Konstruksi di Indonesia.....	30
4.2. Akibat Hukum Wanprestasi pada perjanjian konstruksi antara Dinas Bina Marga dengan CV. Gabmora.....	49

4.3. Penyelesaian sengketa yang dilakukan antara Dinas Bina Marga	
CV Gabmora	76
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	86
5.1. Kesimpulan	86
5.2. Saran.....	87
DAFTAR PUSTAKA	89

