

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah mengkaruniakan kesehatan dan juga kelapangan berpikir kepada penulis sehingga akhirnya tulisan ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat juga terselesaikan.

Penulisan skripsi ini pada dasarnya adalah untuk memenuhi kewajiban akhir dari perkuliahan penulis di Fakultas Hukum Universitas Medan Area dalam Program pendidikan strata satu ( S-1 ), pada bidang hukum perdata.

Adapun judul yang diajukan sehubungan dengan penyusunan skripsi ini adalah “**TINJAUAN HUKUM TERHADAP PEMBAGIAN HARTA WARISAN BERDASARKAN SURAT KETERANGAN WARIS YANG DIBUAT OLEH NOTARIS**”

Dalam penulisan skripsi ini banyak pihak telah penulis buat sibuk maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak tersebut terutama kepada :

1. Bapak Prof. H. Syamsul Arifin, SH, MH, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
2. Bapak Suhatrizal, SH, MH, Selaku Wakil Dekan Bidang Akademik Universitas Medan Area.
3. Bapak Taufik Siregar, SH, M.Hum, selaku Wakil Dekan Bidang Kemahasiswaan Universitas Medan Area.
4. Bapak Zaini Munawir, SH, M.Hum, selaku Ketua Bidang Hukum Keperdataan Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
5. Ibu Hj. Rahmaniar SH, M.Hum, selaku Dosen Pembimbing I Penulis.
6. Ibu Marsella SH. Mkn, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.

7. Bapak dan Ibu Dosen serta seluruh Civitas Akademik Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
8. Ayah dan Ibu yang telah bersusah payah membesarkan dan mendidik penulis sejak kecil hingga memasuki bangku kuliah tanpa rasa pamrih.
9. Adik yang selalu mendukung penulis
10. Teman-teman angkatan stambuk 2010 Fakultas Hukum Universitas Medan Area.

Atas Segala bantuan dan dorongan dari semua pihak di atas penulis hanya dapat bermohon, hanya Tuhan Yang Maha Esa sajalah yang dapat membalas budi baik dan bantuan mereka tersebut, mudah-mudahan skripsi penulis ini akan memberikan manfaat bagi kita semua.

Medan, 29 September 2014  
Penulis

**RICKY HORAS PURBA**  
NPM : 10.840.0082

# DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN DOSEN

PEMBIMBING SKRIPSI..... ii

LEMBAR PERNYATAAN..... iii

ABSTRAK..... iv

KATA PENGANTAR..... vi

DAFTAR ISI..... viii

BAB I PENDAHULUAN..... 1

A. Pengertian dan Penegasan Judul..... 9

B. Alasan Pemilihan Judul..... 10

C. Permasalahan..... 10

D. Hipotesa..... 10

E. Tujuan Penelitian..... 11

F. Metode Pengumpulan Data..... 11

G. Sistematika Penulisan..... 12

BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG WARISAN

A. Pengertian Hukum Waris..... 14

B. Azas-Azas Hukum Waris..... 16

C. Fungsi dan Tujuan Surat Keterangan Waris..... 20

D. Golongan-Golongan Ahli Waris ..... 22

BAB III PERANAN NOTARIS DALAM PEMBAGIAN HARTA WARISAN

DENGAN ADANYA SURAT KETERANGAN WARIS

A. Kedudukan Notaris.....	27
B. Hak Dan Kewajiban Notaris.....	31
C. Kewenangan Notaris Dalam Membuat Surat Keterangan Waris.....	33
D. Sanksi dan Tanggung Jawab Notaris Apabila Ada Kesalahan Dalam Membuat Surat Keterangan Waris.....	36
<b>BAB IV</b> <b>KEKUATAN HUKUM DARI PEMBAGIAN HARTA WARISAN</b> <b>BERDASARKAN KEPUTUSAN PN MEDAN</b>	
A. Faktor-Faktor Penyebab Ahli Waris Menggugat Harta Warisan.....	38
B. Pelaksanaan Pembagian Harta Warisan Berdasarkan Surat Keterangan Waris.....	41
C. Pembatalan Akta Yang Telah Dibuat Oleh Notaris.....	44
D. Kasus dan Tanggapan Kasus.....	49
<b>BAB V</b> <b>KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
A. Kesimpulan.....	56
B. Saran.....	57
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>58</b>