

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah mengkaruniakan kesehatan dan kelapangan berpikir kepada penulis sehingga akhirnya tulisan ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat juga terselesaikan oleh penulis.

Skripsi penulis ini berjudul **“PROSEDUR PENYELESAIAN SENGKETA TANAH MELALUI LEMBAGA MEDIASI DI BADAN PERTANAHAN NASIONAL (Studi di Badan Pertanahan Nasional Medan)”**.

Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan dalam mencapai gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Medan Area Bidang Hukum Keperdataan.

Dalam menyelesaikan tulisan ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan yang berbahagia ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih yang sebesar-besarnya kepada :

- Bapak Prof. H. Syamsul Arifin, SH, MH, selaku Dekan pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
- Bapak H. Abdul Muis, SH, MS, selaku Ketua Bidang Hukum Perdata pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area, dan sekaligus sebagai Dosen Pembimbing I Penulis.
- Bapak Zaini Munawir, SH, M.Hum, SH, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.
- Bapak dan Ibu Dosen dan sekaligus Staf administrasi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.

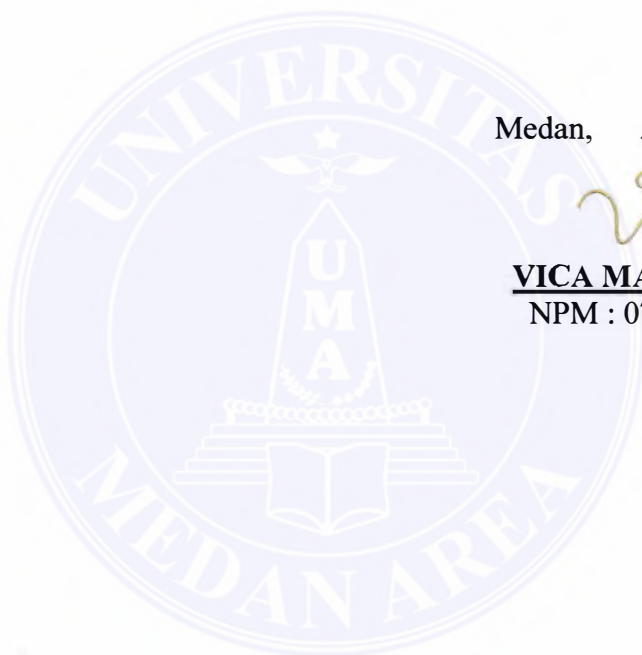
Penulis juga mengucapkan rasa terima-kasih yang tak terhingga kepada kedua orang tua beserta adik-adik penulis, Ruth dan Nando, kepada teman-teman, Indah, Bimbi, Bella, Darlia, Sabeth, Gusti, Citra yang memberi dukungan doa kepada penulis. Semoga kasih-sayang mereka tetap menyertai penulis..

Demikian penulis hajikan, dan semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Agustus 2011



VICA MAYRASARI
NPM : 07 840 0081



DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Pengertian dan Penegasan Judul	4
B. Alasan Pemilihan Judul.....	5
C. Permasalahan	6
D. Hipotesa	7
E. Tujuan Pembahasan	8
F. Metode Pengumpulan Data	8
G. Sistematika penulisan.....	9
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG SENGKETA PERTANAHAN.....	11
A. Pengertian Tanah.....	11
B. Konsepsi Hukum Tanah Nasional.....	12
C. Pengertian Sengketa Pertanahan	20
D. Pengertian Konflik Pertanahan.	21
BAB III. TINJAUAN UMUM TENTANG MEDIASI	23
A. Pengertian Mediasi.....	23
B. Latar Belakang Munculnya Mediasi Di Indonesia	32

C. Landasan Yuridis Mediasi.	36
BAB IV. PERANAN BPN DALAM PENYELESAIAN SENGKETA PERTANAHAN MELALUI MEDIASI.....	43
A. Peran Kantor Pertanahan Dalam Rangka Penyelesaian Sengketa Tanah Secara Mediasi	43
B. Analisis Yang Dilakukan Oleh Kantor Pertanahan Dalam Rangka Penyelesaian Sengketa Tanah Secara Mediasi	65
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	83
A. Kesimpulan	83
B. Saran.....	84

DAFTAR PUSTAKA