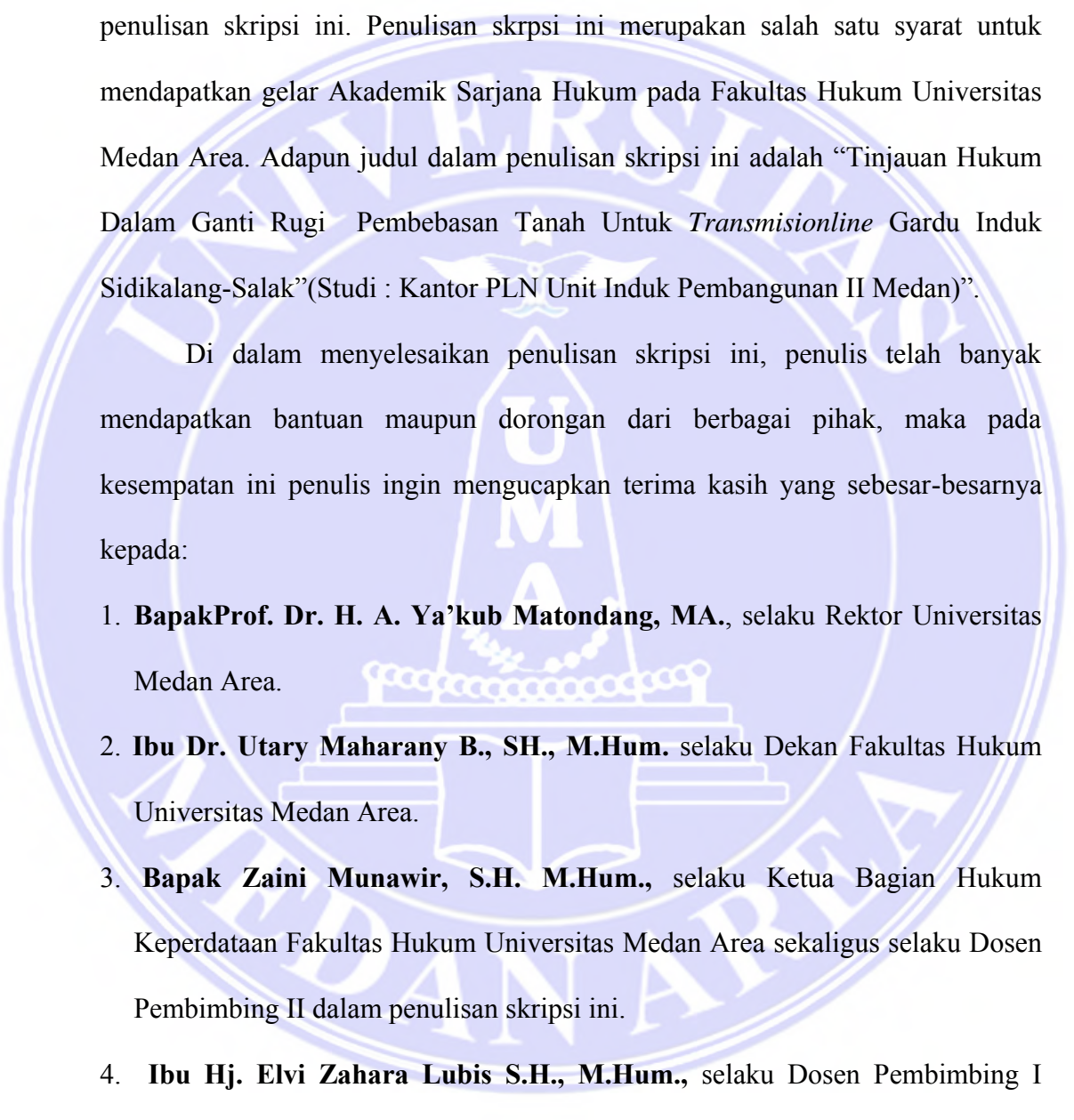


KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan kuasanya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini. Penulisan skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Akademik Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area. Adapun judul dalam penulisan skripsi ini adalah “Tinjauan Hukum Dalam Ganti Rugi Pembebasan Tanah Untuk *Transmisionline* Gardu Induk Sidikalang-Salak”(Studi : Kantor PLN Unit Induk Pembangunan II Medan)”.

Di dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, penulis telah banyak mendapatkan bantuan maupun dorongan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. **Bapak Prof. Dr. H. A. Ya'kub Matondang, MA.**, selaku Rektor Universitas Medan Area.
2. **Ibu Dr. Utary Maharany B., SH., M.Hum.** selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
3. **Bapak Zaini Munawir, S.H. M.Hum.**, selaku Ketua Bagian Hukum Keperdataan Fakultas Hukum Universitas Medan Area sekaligus selaku Dosen Pembimbing II dalam penulisan skripsi ini.
4. **Ibu Hj. Elvi Zahara Lubis S.H., M.Hum.**, selaku Dosen Pembimbing I penulis.
5. **Bapak Abi Jumroh Harahap S.H, Mkn.**, selaku Sekretaris dalam penulisan skripsi ini.

6. **Bapak dan Ibu Dosen** serta semua unsur staf administrasi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
7. **Rekan-rekan se-Almamater** di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
8. Pada kesempatan ini penulis juga mengucapkan terima kasih banyak kepada kedua orang tua penulis yaitu kepada **bapak saya Jariaman Sirait** dan **Ibu saya ibu Marice Simanjuntak S.Pd.** yang telah senantiasa memberikan dukungan dan dorongan moril tanpa henti kepada penulis untuk dapat menyelesaikan perkuliahan penulis dengan baik.
9. Tidak lupa saya ucapkan terima kasih kepada **abang-abang saya yaitu Donald Sirait, Erwin Sirait, dan Rony Ari Sirait** yang telah turut memberikan dorongan semangat agar kiranya saya dapat menyelesaikan karya ilmiah skripsi saya ini dengan baik.
10. Kepada **Bapak/Ibu Kantor PLN Unit Induk Pembangunan II Medan** atas segala kebaikan hati yang telah memberikan ijin kepada saya untuk dapat melakukan riset dan mengumpulkan bahan-bahan yang diperlukan guna penyusunan skripsi saya ini sehingga penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan Kantor PLN Unit Induk Pembangunan II Medan, terima kasih atas kebaikannya selama ini, semoga Tuhan membalas dengan kebaikan bapak/ibu sekalian.

Demikianlah, atas segala budi baik semua pihak saya ucapkan terima kasih semoga kiranya mendapat berkah dari Tuhan Yang Maha Esa. Amin.

Medan, 01 Nopember 2016
Hormat Saya

KRISTIAN SIRAIT

DAFTAR ISI

HALAMAN

<i>Abstrak</i>	i
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	iii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah	5
1.3. Pembatasan Masalah	6
1.4. Perumusan Masalah.....	6
1.5. Tujuan Dan Manfaat Penelitian.....	6
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1. Uraian Teori	8
2.2. Kerangka Pemikiran	9
2.2.1. Hak-hak Atas Tanah	10
2.2.2. Fungsi Sosial Tanah Dalam Pembangunan	15
2.2.3. Aspek Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum	20
2.2.4. Asas-asas Ganti Rugi	23
2.2.5. Kompensasi Pembebasan Tanah	25
2.3. Hipotesis	31
BAB III METODE PENELITIAN.....	33
3.1. Jenis, sifat, Lokasi, Dan waktu Penelitian.....	33
3.1.1. Jenis Penelitian.....	33
3.1.2. Sifat Penelitian	33
3.1.3. Lokasi Penelitian.....	33
3.1.4. Waktu Penelitian.....	34
3.2. Teknik Pengumpulan Data	35
3.3. Analisa Data	36

BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	37
4.1.	Hasil Penelitian Dan Pembahasan	37
4.1.1.	Mekanisme Pembebasan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Gardu Induk Sidikalang - Salak ..	37
4.1.2.	Ganti Rugi Pembebasan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Gardu Induk Sidikalang- Salak	49
4.1.3.	Hambatan Dalam Pembebasan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Gardu Induk Sidikalang - Salak	45
BAB V	SIMPULAN DAN SARAN	51
5.1.	Simpulan	51
5.2.	Saran	52

DAFTAR PUSTAKA

