

KATA PENGANTAR

Pada kesempatan yang pertama ini-penulis mengucapkan Puji Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkah dan rahmad-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna melengkap tugas-tugas yang diwajibkan kepada Mahasiswa Universitas Medan Area pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Jurusan Ilmu Pemerintahan untuk memperoleh gelar kesarjanaan.

Dalam penulisan skripsi ini penulis mengalami banyak kesulitan seperti keterbatasan waktu, kurangnya literatur yang diperlukan, keterbatasan kemampuan menulis sendiri dan sebagainya, namun demikian dengan kemauan keras yang didorong oleh rasa tanggung-jawab dan dilandasi itikad baik, akhirnya kesulitan tersebut dapat diatasi.

Adapun judul yang diajukan sehubungan dengan penyusunan skripsi ini adalah “FUNGSI DAN KEDUDUKAN CAMAT SEBAGAI PPAT DALAM PELAKSANAAN TERTIB PERTANAHAN DI KECAMATAN BANGUN PURBA KABUPATEN DELI SERDANG”.

Dalam penulisan skripsi ini banyak pihak telah penulis buat sibuk maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih kepada pihak-pihak tersebut, terutama kepada :

- Bapak Drs. H.M. Husni Thamrin Nst, MSi, selaku Dekan di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area,
- Bapak Drs. H.M. Yusuf Harahap, selaku Ketua Jurusan Ilmu Pemerintahan

Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area dan sekaligus selaku Dosen Pembimbing I Penulis.

- Ibu Dra. Rosmala Dewi, M.Pd., selaku Dosen Pembimbing II Penulis.
- Bapak dan Ibu Dosen di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik serta semua unsur staf administrasi Universitas Medan Area.
- Rekan-rekan se-almamater.

Penulis juga mengucapkan rasa terima-kasih yang sedalam-dalamnya kepada kedua orang tua penulis Ayahanda dan Ibunda bagi keduanya bakti dan doa penulis.

Demikianlah dahulu penulis sampaikan, dan semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Maret 2011

Penulis



MARIANTO IRAWADI
NPM : 07 851 0025

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	4
C. Pembatasan Masalah	5
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	6
E. Kerangka Pemikiran	6
F. Hipotesis	8
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Pengertian Tanah	9
B. Pendaftaran Hak Milik Atas Tanah	10
C. Camat Sebagai Pejabat Pembuat Akta Tanah	14
D. Pengertian Pemerintahan Kecamatan	17
E. Bentuk-Bentuk Akta Yang Dibuat PPAT	19
BAB III. METODOLOGI PENELITIAN	24
A. Populasi dan Sampel	24
B. Metode Pengumpulan Data	25
C. Variabel dan Definisi Operasional	25
D. Metode Analisis Data	27

BAB IV. KECAMATAN BANGUN PURBA KABUPATEN DELI SERDANG.....	28
A. Sejarah Kabupaten Deli Serdang	28
B. Keadaan Alam	31
C. Komposisi Masyarakat.....	32
D. Struktur Organisasi Pemerintahan Kecamatan Bangun Purba Kabupaten Deli Serdang.....	36
BAB V. ANALISIS DATA	44
A. Peranan Camat Sebagai PPAT Sementara di Wilayah Kecamatan Bangun Purba	39
B. Pengangkatan dan Pemberhentian Camat Sebagai PPAT	42
C. Wewenang Camat Dalam Membuat Akta Sebagai PPAT	44
D. Kedudukan Camat Kecamatan Sunggal Sebagai PPAT	50
BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	56
A. Kesimpulan	56
B. Saran.....	57

DAFTAR PUSTAKA