

## KATA PENGANTAR

*Bismillaahirrahmaanirrahiim*

Syukur *Alhamdulillah* penulis ucapkan kepada Allah *Subhanahu wata'ala* yang telah memberikan keselamatan dan kesejahteraan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penelitian yang sangat sederhana dan terbatas ini.

Shalawat serta Salam semoga tetap Allah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW yang telah menyampaikan ajaran Islam kepada umat manusia. Mudah-mudahan kita semua mendapat syafa'at dan pertolongan beliau di hari akhir kelak.

Dalam rangka melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada Universitas Medan Area, penulis mengajukan penelitian dengan judul: “ASPEK HUKUM PEMBERIAN KREDIT DENGAN JAMINAN DEPOSITO DI PT. BANK SUMUT KANTOR CABANG PEMBANTU DISKI”.

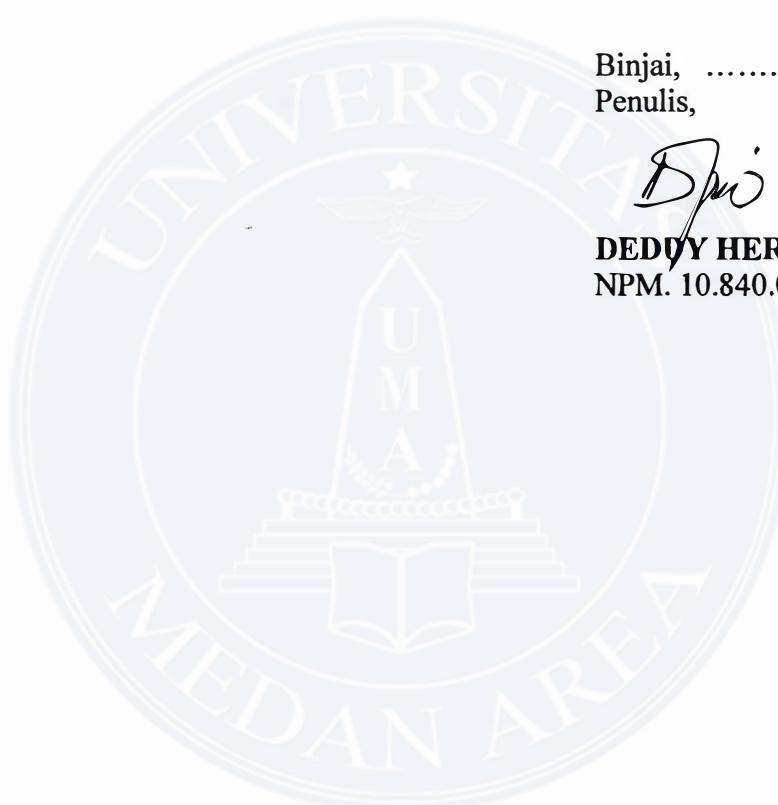
Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh sekali dari kesempurnaan, untuk itu penulis sangat mengharapkan saran-saran konstruktif bagi kesempurnaannya. Pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada seluruh pihak yang turut memberi sumbangsihnya dalam penyelesaian skripsi ini, mulai dari pelaksanaan penelitian sampai proses penyelesaian penulisannya sehingga dapat tersaji secara maksimal dihadapan pembaca sekalian.

Akhirnya penulis berharap semoga skripsi yang sederhana ini nantinya dapat bermanfaat bagi PT. Bank Sumut Kantor Cabang Pembantu Diski dan kepada siapa saja yang membutuhkan informasi yang berhubungan dengan materi dalam skripsi ini.

Binjai, ..... 2012  
Penulis,



**DEDY HERIYANTO**  
NPM. 10.840.0232



## DAFTAR ISI



Halaman

### ABSTRAK

KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Pengertian dan Penegasan Judul .....	2
C. Alasan Pemilihan Judul .....	3
D. Permasalahan .....	5
E. Hipotesis .....	5
F. Tujuan Penulisan .....	6
G. Metode Penelitian .....	6
H. Sistematika Penulisan .....	10
BAB II URAIAN TEORITIS .....	12
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....	12
B. Tinjauan Umum Tentang Kredit .....	19
C. Perjanjian Kredit .....	23
D. Tinjauan tentang Jaminan dalam Perjanjian Kredit .....	30
E. Tinjauan Tentang Deposito Sebagai Jaminan Kredit .....	35
BAB III GAMBARAN UMUM PT. BANK SUMUT .....	42
A. Sejarah Berdirinya PT. Bank Sumut .....	42
B. Jenis Usaha/Kegiatan .....	45
C. Struktur Organisasi dan Uraian Tugas .....	46
D. Kinerja Usaha Terkini .....	53
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	56
A. Pelaksanaan Kredit dengan pengikatan Jaminan Deposito Yang Tidak Turut Ditandatangani oleh Isteri atau Suami Pemilik Deposito Jaminan .....	56
B. Pencairan Deposito Jaminan Yang Tidak Ditandatangani Suami atau Isteri Pemilik Deposito Jika Kredit Macet .....	72

BAB V PENUTUP .....	80
A. Kesimpulan .....	80
B. Saran .....	81

**DAFTAR PUSTAKA**  
**LAMPIRAN-LAMPIRAN**

