

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah mengkaruniakan kesehatan dan kelapangan berpikir kepada penulis sehingga akhirnya tulisan ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat juga terselesaikan oleh penulis.

Skripsi penulis ini berjudul **“PERJANJIAN PEMBORONGAN PEKERJAAN PEMASANGAN LAMPU PENERANGAN UMUM DI DINAS PERTAMANAN KOTA MEDAN”**. Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan dalam mencapai gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Medan Area Bidang Hukum Keperdataan.

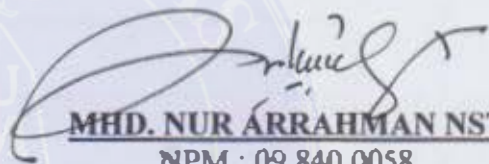
Dalam menyelesaikan tulisan ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan yang berbahagia ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih yang sebesar-besarnya kepada :

- Bapak Prof. H. Syamsul Arifin, SH. MH. selaku Dekan pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area dan sekaligus sebagai Dosen Pembimbing I.
- Bapak Zaini Munawir, SH., M.Hum. selaku Ketua Bidang Hukum Keperdataan Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
- Bapak Taufik Siregar, SH., M.Hum, selaku Ketua Ujian Meja Hijau.
- Bapak H. Abd. Lawali Hasibuan, SH. MH, selaku Dosen Pembimbing II.
- Bapak dan Ibu Dosen dan sekaligus Staf administrasi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
- Rekan-rekan se-almamater.

- Ayahanda Amiruddin Nasution dan Ibuanda Layiani yang telah memberikan kasih dan sayangnya kepada penulis, khususnya dalam memberikan didikan dan arahan kepada penulis tentang pentingnya ilmu pengetahuan. Demikian juga dengan Abangda Dini, Kakanda Nanda Nasution serta keluarga lainnya.

Demikian penulis hajatkan, dan semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.

Medan, September 2013



**MHD. NUR ARRACHMAN NST**

**NPM : 09 840 0058**



## DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI .....	iii
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
A. Pengertian dan Penegasan Judul.....	4
B. Alasan Pemilihan Judul .....	5
C. Pemasalahan .....	6
D. Hipotesa.....	7
E. Tujuan Pembahasan.....	8
F. Metode Pengumpulan Data .....	9
G. Sistematika Penulisan.....	9
BAB II. PENGERTIAN UMUM TENTANG PERJANJIAN.....	12
A. Pengertian Perjanjian.....	12
B. Syarat Sah Suatu Perjanjian.....	18
C. Jenis-Jenis Perjanjian .....	26
D. Hak dan Kewajiban Para Pihak .....	32
BAB III. PERJANJIAN PEMBORONGAN PEKERJAAN PADA UMUMNYA.....	36
A. Pengertian Perjanjian Pemborongan Pekerjaan.....	36
B. Perjanjian-Perjanjian Untuk Melakukan Pekerjaan.....	40

C. Risiko Dalam Perjanjian Pemborongan Pekerjaan.....	43
D. Alasan-Alasan Berhenti atau Berakhimya Suatu Perjanjian Pemborongan Pekerjaan. ....	47
<b>BAB IV. PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBORONGAN PEKERJAAN PEMASANGAN LAMPU PENERANGAN UMUM .....</b>	<b>51</b>
A. Mekanisme Pelaksanaan Perjanjian Pemborongan Kerja di Dinas Pertamanan Kota Medan.....	51
B. Tanggung Jawab Pemborong Dalam Hal Terjadi Force Majeure Pada Perjanjian Pemborongan Lampu Penerangan Umum Di Lingkungan Dinas Pertamanan Kota Medan.....	69
C. Sistem Penyelesaian Sengketa Antara Pihak Pemborong Dengan Pihak Yang Memborongkan.....	74
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>78</b>
A. Kesimpulan .....	78
B. Saran.....	79

**DAFTAR PUSTAKA**