

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku/Literatur

- Abdulkadir Muhammad, 1986, *Hukum Perjanjian*, Bandung: Alumni.
- Asri Wijayanti, 2011, *Strategi Penulisan Hukum*, Bandung: Lubuk Agung.
- Departemen Pendidikan Nasional, 2008, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Faisal Sembiring, 2011, *Pengantar Hukum Bisnis*, Bandung: Mitra Wacana Media.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2003, *Kebendaan Pada Umumnya*. Jakarta: Kencana.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2003, *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Mariam Darus Badruzaman, 2005, *Aneka Hukum Bisnis*, Bandung: Alumni.
- M. Marwan dan Jimmy P, 2009, *Kamus Hukum*, Surabaya: Reality Publiher.
- Purwahid Patrik, 1994, *Dasar-Dasar Hukum Perikatan (Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian dan Dari Undang-Undang)*, Bandung: Mandar Maju.
- R. Subekti, 1981, *Hukum Perjanjian*, Bandung: Alumni.
- _____, 1984, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*, Bandung: Alumni.
- _____, 1982, *Aneka Perjanjian*, Bandung: Citra Aditya Bakti.
- _____, 1987, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Bandung: PT. Intermasa
- _____, 1992. *Bunga Rampai Ilmu Hukum*, Bandung: Alumni.
- Wijono Prodjodikoro, 2011. *Azas-Azas Hukum Perjanjian*. Bandung: Mandar Maju.
- Djumaldji, 1995, *Perjanjian Pemborongan*, Jakarta: Rineka Cipta.
- Sri Soedewi Mascijoen Sofwan, 1982, *Himpunan Karya Pemborongan Bangunan*, Jakarta: Liberty.

R. Subekti dan R. Tjitrosoedibio, 2000, *Kamus Hukum cet. Ke 13*, Jakarta: Pradnya Paramita,

A. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang No. 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah

Peraturan Presiden Nomor 70 Tahun 2012 Tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Presiden Nomor 54 Tahun 2010 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah



Medan, Mei 2013
 Kepada Yth :
 Kuasa Pengguna Anggaran
 Kantor Pertanahan Kota Medan
 Jln. Jend. Abd. Haris Nasution P.Masyhur
 Di -

Tempat

FAKTUR

No :

PWP. 02.342.870.9-113.000

NO	URAIAN	BANYAKNYA	SATUAN HARGA (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	Komputer I: Processor : Intel Core i5-3570K Motherboard : ASUS Maximus V Gene OS : DOS Memory : Corsair PC 2x 4GB DDR3 PC-12800 Hard Drive : Seagate 1 TB, SATA III, 7200RPM Display : Philips LED 273E31.MS8 27 Inch Video Card : Gigabyte AMD RADEON I1D 7850 Ethernet : Integrated Audio : Integrated High Definition Keyboard : Logitech MK200 Mouse : Logitech MK200 Casing : Thermaltake Middle Tower commander MS-i snow Power Supply : Thermaltake lite power 700w Warranty : 1 Year Limited warranty	4 Unit	21.470.000	85.880.000
2	Komputer II: Processor : Intel Core i5-3570K Motherboard : ASUS Maximus V Gene OS : DOS Memory : Corsair PC 2x 4GB DDR3 PC-12800 Hard Drive : Seagate 1 TB, SATA III, 7200RPM Display : LG LED IPS 237L-BN 23 Inch Video Card : Gigabyte AMD RADEON I1D 7850 Ethernet : Integrated Audio : Integrated High Definition Keyboard : Logitech MK200 Mouse : Logitech MK200 Casing : Thermaltake Middle Tower commander MS-i snow Power Supply : Thermaltake lite power 700w Warranty : 1 Year Limited warranty	5 Unit	18.600.000	93.000.000
3	UPS : Knight 1500VA	9 Unit	1.400.000	12.600.000
4	UPS : ICA 1200VA	1 Unit	1.100.000	1.100.000
5	Speaker : Simbada CST 6100N	1 Unit	700.000	700.000
	JUMLAH			193.280.000

terbilang : Rp. 193.280.000,- (Seratus sembilan puluh tiga juta dua ratus delapan puluh ribu rupiah).-

Barang - barang tersebut diatas sudah diterima dengan baik dan cukup.

Konst. Kamil,
 CV. GRAHA UTAMA

Pejabat Fungsional Hasil Pekerjaan
 Kantor Pertanahan Kota Medan

RABI ZULFASA
 Direktur

Dita Pratiwi, SH



BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA MEDAN

Jln. Jend. Abd. Haris Nasution P. Masyhur Telp. 7861447 – 7861446 MEDAN

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : 79 / PBj / VI / 2013

Pada hari Ini Senin tanggal dua puluh tujuh bulan Mei 2013 saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dita Pratiwi, SH
NIP. : 19860303 200804 2 001
Jabatan : Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan pada Kantor Pertanahan Kota Medan
Alamat : Jln. Jend. Abd. Haris Nasution P. Masyhur - Medan

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kota Medan Nomor : 100/KEP-12.71/III/2013 tanggal 25 Maret 2013 tentang Penetapan Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan pada Kantor Pertanahan Kota Medan Tahun 2013, dengan ini menyatakan telah mengadakan pemeriksaan atas Pengadaan Komputer keperluan Kegiatan Pengelolaan Sarana dan Prasarana dengan keadaan baik, cukup dan lengkap sesuai dengan Surat Perintah Kerja Nomor : 73a/PBJ/V/2013 tanggal 22 Mei 2013, yang anggarannya dibebankan pada DIPA Kantor Pertanahan Kota Medan Tahun anggaran 2013 Nomor : DIPA-056-01.2.430680/2013 tanggal 5 Desember 2012 (MAK. 2975.996.001.013.532111) yang dilaksanakan oleh :

Nama : RABI ZULFASA
Pekerjaan : Direktur CV. GRAHA UTAMA
Alamat : Jl. Tuasan No.2 Medan
NPWP : 02.342.870.9-113.000

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini kami perbuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Medan, 27 Mei 2013

Yang Menyerahkan
CV. GRAHA UTAMA

Yang Memeriksa
Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Kantor Pertanahan Kota Medan

RABI ZULFASA
Direktur

Dita Pratiwi, SH
NIP. 19860303 200804 2 001

DAFTAR : Lampiran Surat Perintah Kerja Pengadaan Komputer Kegiatan Pengelolaan Sarana dan Prasarana

NO	URAIAN	BANYAKNYA	SATUAN HARGA (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	Komputer I: Processor : Intel Core i5-3570K Motherboard : ASUS Maximus V Gene OS : DOS Memory : Corsair PC 2x 4GB DDR3 PC-12600 Hard Drive : Seagate 1 TB, SATA III, 7200RPM Display : Philips LED 273E3LH5B 27 Inch Video Card : Gigabyte AMD RADEON HD 7850 Ethernet : Integrated Audio : Integrated High Definition Keyboard : Logitech MK200 Mouse : Logitech MK200 Casing : Thermaltake Middle Tower commander MS-I snow Power Supply : Thermaltake lite power 700w Warranty : 1 Year Limited warranty	4 Unit	21.470.000	85.880.000
2	Komputer II: Processor : Intel Core i5-3570K Motherboard : ASUS Maximus V Gene OS : DOS Memory : Corsair PC 2x 4GB DDR3 PC-12800 Hard Drive : Seagate 1 TB, SATA III, 7200RPM Display : LG LED IPS 2371-BN 23 Inch Video Card : Gigabyte AMD RADEON HD 7850 Ethernet : Integrated Audio : Integrated High Definition Keyboard : Logitech MK200 Mouse : Logitech MK200 Casing : Thermaltake Middle Tower commander MS-I snow Power Supply : Thermaltake lite power 700w Warranty : 1 Year Limited warranty	5 Unit	18.600.000	93.000.000
3	IIPS : Enlight 1500VA	9 Unit	1.400.000	12.600.000
4	UPS : ICA 1200VA	1 Unit	1.100.000	1.100.000
5	Speaker : Simbada CST 6100N	1 Unit	700.000	700.000
	JUMLAH			193.280.000

Terbilang : Rp. 193.280.000,- (Seratus sembilan puluh tiga juta dua ratus delapan puluh ribu rupiah)

Setuju dilaksanakan

CV. GRAHA UTAMA

RABI ZULFASA
Direktur

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen
Kantor Pertanahan Kota Medan

Setepia Agustina, SH, MH
NIP.19650805 199103 2 003



BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA MEDAN

Jln. Jend. Abd. Haris Nasution P. Masyhur Telp. 7861447 – 7861446 MEDAN

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : 79 / PBj / VI / 2013

Pada hari ini Senin tanggal dua puluh tujuh bulan Mei 2013 saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dita Pradiwi, SH
NIP. : 19860303 200804 2 001
Jabatan : Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan pada Kantor Pertanahan Kota Medan
Alamat : Jln. Jend. Abd. Haris Nasution P. Masyhur - Medan

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kota Medan Nomor : 100/KEP-12.71/PI/2013 tanggal 25 Maret 2013 tentang Penetapan Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan pada Kantor Pertanahan Kota Medan Tahun 2013, dengan ini menyatakan telah mengadakan pemeriksaan atas Pengadaan Komputer keperluan Kegiatan Pengelolaan Sarana dan Prasarana dengan keadaan baik, cukup dan lengkap sesuai dengan Surat Perintah Kerja Nomor: 73a/PBJ/V/2013 tanggal 22 Mei 2013, yang anggarannya dibebankan pada DIPA Kantor Pertanahan Kota Medan Tahun anggaran 2013 Nomor : DIPA-056-01.2.430680/2013 tanggal 5 Desember 2012 (MAK. 2975.996.001.013.532111) yang dilaksanakan oleh :

Nama : RABI ZULFASA
Pekerjaan : Direktur CV. GRAHA UTAMA
Alamat : Jl. Tuasan No.2 Medan
NPWP : 02.342.870.9-113.000

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini kami perbuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Medan, 27 Mei 2013

Yang Menyerahkan
CV. GRAHA UTAMA

Yang Memeriksa
Pejabat Penerima Hasil Pekerjaan
Kantor Pertanahan Kota Medan

RABI ZULFASA
Direktur

Dita Pradiwi, SH
NIP. 19860303 200804 2 001



KANTOR PERTANAHAN KOTA MEDAN

Jln. Jend. Abd. Haris Nasution P. Masyhur Telp. 7861447 - 7861446 MEDAN

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : 73a/PBJ/V/ 2013

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Serepta Agustina, SH, MH
 NIP : 19650805 199103 2 003
 Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Kantor Pertanahan Kota Medan
 Alamat : Jln. Jend. Abd. Haris Nasution P. Masyhur - Medan
 (Selanjutnya disebut Pihak Pertama)

Memberi perintah untuk melaksanakan pekerjaan kepada :

Nama : RABI ZULFASA
 Pekerjaan : Direktur CV. GRAHA UTAMA
 Alamat : Jl. Tuasan No.2 Medan
 NPWP : 02.342.870.9-113.000
 (Selanjutnya disebut Pihak Kedua)

URAIAN PEKERJAAN

Pengadaan Komputer keperluan Kegiatan Pengelolaan Sarana dan Prasarana pada Kantor Pertanahan Kota Medan Tahun 2013 Jalan Jend. Abd. Haris Nasution P. Masyhur - Medan sesuai dengan daftar terlampir.

- Harga Pekerjaan** : Rp. 193.280.000,- (seratus sembilan puluh tiga juta dua ratus delapan puluh ribu rupiah)
- Lama Pekerjaan** : 6 (enam) hari kalender
- Terlukung Mulai** : Tanggal 22 Mei 2013 s/d 27 Mei 2013
- Sanksi** : Untuk keterlambatan penyelesaian Pengadaan Komputer tersebut PIHAK KEDUA dikenakan denda 1/1000 dengan maksimum 5%
- Pembayaran** :
 1. Pembayaran dilakukan kepada PIHAK KEDUA melalui KPPN MEDAN-I setelah Pengadaan Komputer tersebut selesai dengan baik serta lengkap dengan Berita Acara Serah Terima.
 2. Pembayaran dilakukan kepada PIHAK KEDUA yang anggarannya dibebankan pada DIPA Nomor : DIPA-056-012.430680/2013 Tanggal 5 Desember 2012 MAK. 2975.996.001.013.532111. Dilakukan dengan mengikuti ketentuan Perundang-undangan negara yang berlaku, termasuk potongan pajak dan lain - lain.

Demikianlah Surat Perintah Kerja ini kami perbuat dengan persetujuan kedua belah pihak.

Medan, 22 Mei 2013

Setuju dilaksanakan
 CV. GRAHA UTAMA

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran
 Pejabat Pembuat Komitmen
 Kantor Pertanahan Kota Medan

RABI ZULFASA
 Direktur

Serepta Agustina, SH, MH
 NIP.19650805 199103 2 003