

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa yang telah menganugerahkan kesehatan dan juga kelapangan berpikir kepada penulis sehingga akhirnya tulisan ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat juga terselesaikan.

Penulisan skripsi ini pada dasarnya adalah untuk memenuhi kewajiban akhir dari perkuliahan penulis di Fakultas Hukum Universitas Medan Area dalam Program pendidikan strata satu (S-1), pada bidang hukum keperdataan.

Adapun judul yang diajukan sehubungan dengan penyusunan skripsi ini adalah **“TINJAUAN HUKUM TERHADAP PELAKSANAAN PERJANJIAN FRANCHISE IZZI KEBAB”**.

Dalam penulisan skripsi ini banyak pihak telah penulis buat sibuk maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih kepada pihak-pihak tersebut terutama kepada :

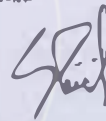
1. Bapak Prof. H. Syamsul Arifin, SH, MH, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Medan Area
2. Bapak Zaini Munawir, SH, M.Hum, selaku Ketua Bidang Hukum Keperdataan Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
3. Bapak H. Ghulam Muhammad, SH., M.Hum, selaku Dosen Pembimbing I Penulis.
4. Ibu Sri Hidayani, SH, M, Hum, selaku dan Dosen Pembimbing II Penulis.
5. Bapak dan ibu Dosen serta seluruh Civitas Akademika Fakultas Hukum Universitas Medan Area.

6. Kedua orang Tua, Ayahanda H. Gultom dan Ibunda M. Slalahi yang telah bersusah payah membesarkan dan mendidik penulis sejak kecil hingga memasuki bangku kuliah tanpa rasa pamrih.

Atas segala bantuan dan dorongan dari semua pihak di atas penulis hanya dapat berdoa, hanya Tuhan sajalah yang dapat membalas budi baik dan bantuan mereka tersebut, mudah-mudahan skripsi penulis ini akan memberikan manfaat bagi kita semua.

Medan, September 2013

Penulis



Sartika Septani Gultom
NPM : 09 840 0222



DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iii
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
A. Pengertian dan Penegasan Judul.....	4
B. Alasan Pemilihan Judul.....	5
C. Permasalahan.....	7
D. Hipotesis.....	7
E. Tujuan Penulisan.....	8
F. Metode Pengumpulan Data.....	8
G. Sistematika Penulisan.....	9
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG FRANCHISE.....	11
A. Pengertian Perjanjian.....	11
B. Syarat Sahnya Perjanjian.....	20
C. Jenis-Jenis Perjanjian.....	27
D. Akibat Hukum Perjanjian.....	31
BAB III. TINJAUAN UMUM TENTANG FRANCHISE.....	34
A. Sejarah Franchise.....	34
B. Pengertian Franchise.....	36

	C. Jenis-Jenis Franchise	38
	D. Pola Bagi Hasil Dalam Franchise.....	40
BAB IV.	PERJANJIAN FRANCHISE IZZI KEBAB JALAN	
	LETDA SUJONO MEDAN	46
	A. Analisis Hukum Perjanjian <i>Franchise</i> Izzi Kebab.....	46
	B. Pelaksanaan Pembayaran Dalam Perjanjian <i>Franchise</i>	
	Izzi Kebab	51
	C. Akibat Hukum Wanprestasi Dalam Perjanjian	
	<i>Franchise</i> Izzi Kebab.....	56
BAB V.	KESIMPULAN DAN SARAN.....	64
	A. Kesimpulan.....	64
	B. Saran	64
DAFTAR PUSTAKA		