

ABSTRAK

PERBUATAN MELAWAN HUKUM DALAM PENGALIHAN KEPEMILIKAN HAK ATAS TANAH (Studi Kasus Putusan No. 207/Pdt.G/2013/PN.Mdn)

OLEH:

**YUDA PRATAMA LUBIS
NPM 12.840. 0172**

Pembahasan skripsi ini tentang kasus perbuatan melawan hukum dalam pengalihan kepemilikan hak atas tanah dalam Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor : 207/Pdt.G/2013/PN.Mdn.

Permasalahan yang dibahas dalam penulisan skripsi ini adalah bagaimana faktor penyebab terjadinya Perbuatan Melawan Hukum dalam Pengalihan Kepemilikan Hak Atas Tanah dalam Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor : 207/Pdt.G/2013/PN.Mdn, dan Bagaimana akibat hukum terjadinya Perbuatan Melawan Hukum dalam Pengalihan Kepemilikan Hak Atas Tanah dalam Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor : 207/Pdt.G/2013/PN.Mdn.

Tujuan dalam penelitian skripsi ini adalah untuk mengetahui faktor penyebab terjadi Perbuatan Melawan Hukum dalam Pengalihan Kepemilikan Hak Atas Tanah dalam Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor : 207/Pdt.G/2013/PN.Mdn, dan untuk mengetahui akibat hukum terjadinya Perbuatan Melawan Hukum dalam Pengalihan Kepemilikan Hak Atas Tanah dalam Putusan Pengadilan Negeri Medan Nomor : 207/Pdt.G/2013/PN.Mdn. Manfaat yang dapat diambil dari penelitian yang dilakukan ini adalah dapat dijadikan

Berdasarkan hasil penelitian dan analisis adanya perbuatan melawan hukum dalam pengalihan tanah yang dilakukan dengan unsur kesengajaan dengan cara menguasai lahan milik orang lain, menembok tanah milik orang lain dan mengklaim bahwa tanah tersebut adalah miliknya, dan menerbitkan surat hak guna bangunan dan akibat hukum yang terjadi karena telah melakukan perbuatan melawan hukum bahwa pihak tergugat harus mengembalikan tanah persil milik para pengugat kepada para pengugat seperti semula dan mengosongkan tanah persil (objek sengketa) seperti semula.

Kata kunci : Pengalihan, Kepemilikan dan Hak atas Tanah

ABSTRACT
IN TORTTRANSFER OF OWNERSHIP
LAND RIGHTS
(A Case Study of Decision No. 207 / Pdt.G / 2013 / PN.Mdn)

BY:

YUDA PRATAMA LUBIS
NPM 12 840. 0172

Discussion of this paper about the case against the law in the transfer of land ownership in the Medan District Court's Decision No. 207 / Pdt.G / 2013 / PN.Mdn.

Issues discussed in this paper is how the causes of Torts in the Transfer of Ownership Rights to Land in the Medan District Court's Decision No. 207 / Pdt.G / 2013 / PN.Mdn, and How the legal consequences of Torts in Redirect ownership Rights to Land in the Medan District Court's Decision No. 207 / Pdt.G / 2013 / PN.Mdn.

The goal in this thesis research was to determine the cause of a Torts in Transfer of Ownership Rights to Land in the Medan District Court's Decision No. 207 / Pdt.G / 2013 / PN.Mdn, and to determine the legal consequences of the act Pelawan Law in Redirect ownership Rights to Land in the Medan District Court's Decision No. 207 / Pdt.G / 2013 / PN.Mdn. The benefits that can be drawn from the research conducted is that it can be used.

Based on the research and analysis of the existence of an unlawful act of diversion of land to do with the element of intent in a way to control the land owned by others, brickwork land owned by others and claim that the land is his, and issue the building rights and the legal consequences that occur because has committed an unlawful act that the defendant must return the plots of land owned by the plaintiff to the plaintiff as before and empty plots of land (the object of dispute) as before.

Keywords: Spin, Ownership and Land Rights