

## **KATA PENGANTAR**

Bismillahirrahmanirrahim,

Pada kesempatan yang pertama ini penulis mengucapkan Puji Syukur kepada Allah SWT, karena atas berkah dan rahmad-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna melengkapi tugas-tugas yang diwajibkan kepada Mahasiswa Universitas Medan Area pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Jurusan Ilmu Pemerintahan untuk memperoleh gelar kesarjanaan.

Dalam penulisan skripsi ini penulis mengalami banyak kesulitan seperti keterbatasan waktu, kurangnya literatur yang diperlukan, keterbatasan kemampuan menulis sendiri dan sebagainya, namun demikian dengan kemauan keras yang didorong oleh rasa tanggung-jawab dan dilandasi itikad baik, akhirnya kesulitan tersebut dapat diatasi.

Adapun judul yang diajukan sehubungan dengan penyusunan skripsi ini adalah “ PERANAN PEMERINTAH KOTA DALAM MENGADAKAN KEBIJAKSANAAN PENGADAAN RUMAH MURAH DI KOTA MEDAN“.

Dalam penulisan skripsi ini banyak pihak telah penulis buat sibuk maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih kepada pihak-pihak tersebut, terutama kepada :

- Bapak Drs Usman Tarigan, MS, selaku Dekan di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area .

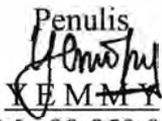


- Bapak Drs. H.M. Yusuf Harahap, selaku Ketua Jurusan Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area serta sebagai dosen Pembimbing I penulis,
- Ibu Hj. Aminatun Nasution, SH, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.
- Bapak Kepala Dinas Perumahan dan Pemukiman Kota Medan beserta staf dimana penulis melakukan penelitian.
- Bapak dan Ibu Dosen di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik serta semua unsur staf administrasi Universitas Medan Area.
- Rekan-rekan se-almamater.

Penulis juga mengucapkan rasa terima-kasih yang sedalam-dalamnya kepada kedua orang tua penulis Alm. Ayahanda Lily Marah Sutan dan Ibunda Ramlah Majid, bagi keduanya bakti dan doa penulis. Demikian juga bagi suami tercinta Ahmad Sudarmawanto dan Ananda Wita Ayu Pradipta, semoga kebersamaan ini tetap menyertai kita selamanya.

Demikianlah dahulu penulis sampaikan, dan semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Juli 2003

Penulis  
  
NPM : 99 850 0088

## DAFTAR ISI

	halaman
KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
DAFTAR GAMBAR .....	v
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	4
C. Pembatasan Masalah .....	5 ✓
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	6
E. Kerangka Pemikiran .....	7
F. Hipotesis .....	8 ✓
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA .....	9
A. Pengertian Pemerintah dan Pemerintahan .....	9
B. Peranan Pemerintah .....	12
C. Pengadaan Rumah Murah .....	16
D. Pengertian Tentang Kebijakan .....	17
E. Aspek-Aspek Kebijakan .....	19
BAB III. METODOLOGI PENELITIAN .....	23 ✓
A. Populasi dan Sampel .....	23
B. Metode Pengumpulan Data .....	24
C. Variabel Penelitian .....	24

D. Metode Analisis Data .....	26
BAB IV. DESKRIPSI LOKASI PENELITIAN .....	27
A. Tugas dan Fungsi Dinas Perumahan dan Pemukiman Kota Medan .....	27
B. Struktur Organisasi .....	29
BAB V. ANALISIS DAN EVALUASI.....	43
A. Letak Lokasi Pengadaan Rumah Sangat Sederhana .....	43
B. Pola Penanganan Kebijakan Penyediaan Rumah Sangat Sederhana .....	46
C. Konsep Dasar Penyediaan Rumah Sangat Sederhana .....	50
D. Kebijakan Pembinaan Masyarakat Dalam Pengadaan Rumah Murah .....	54
BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN .....	59
A. Kesimpulan .....	59
B. Saran .....	60

DAFTAR KEPUSTAKAAN

LAMPIRAN

## DAFTAR GAMBAR

	halaman
1. Struktur Organisasi Dinas Perumahan Dan Pemukiman Kota Medan ..	43

