



KATA PENGANTAR

Pertama-tama penulis panjatkan puji syukur kehadirat Allah SWT, atas selesainya penulisan skripsi ini setelah melewati kesulitan demi kesulitan. Banyak hambatan yang penulis temukan selama proses penulisan skripsi ini. Secara jujur penulis akui bahwa hambatan terbesar dan paling sering dijumpai berasal dari diri penulis sendiri.

Berkat bantuan dari berbagai pihak serta bimbingan para dosen, akhirnya penulis bisa menyelesaikan karya tulis sederhana ini dengan rasa haru yang teramat dalam.

Sebagai tanda syukur atas kebahagiaan ini penulis mengucapkan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya pada :

1. Bapak Drs. Usman Tarigan, MS, selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area (UMA) Medan.
2. Bapak Drs. H. M. Yusuf Harahap, selaku Dosen Pembimbing I, yang telah banyak meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan dan saran-saran kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Ibu Dra. Yenny Heriyanie, selaku Dosen Pembimbing II yang dengan penuh kesabaran di tengah-tengah kesibukannya telah



DAFTAR ISI

	halaman
KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	4
C. Batasan Masalah	5
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	6
E. Kerangka Pemikiran	7
F. Hipotesis	8
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Pengertian Pemerintah dan Pemerintahan	9
B. Pengertian Pembangunan	13
C. Peranan Pemerintah	16
D. Pengadaan Rumah Murah	20
E. Pengertian Tentang Kebijakan	21
F. Aspek-Aspek Kebijakan	23
BAB III. METODOLOGI PENELITIAN	27
A. Populasi dan Sampel	27
B. Metode Pengumpulan Data	28
C. Variabel Penelitian	28

D. Metode Analisis Data	30
BAB IV. DINAS PERMUKIMAN PENGEMBANGAN WILAYAH DAN PERTAMBANGAN KABUPATEN DELI SERDANG ..	31
A. Gambaran Umum	31
B. Struktur Organisasi Dinas Permukiman, Pengembangan Wilayah dan Pertambangan Kabupaten Deli Serdang	33
C. Manajemen Strategis Yang Diterapkan	34
D. Visi dan Misi Dinas Permukiman, Pengembangan Wilayah dan Pertambangan Kabupaten Deli Serdang	36
E. Sasaran Dinas Permukiman Pengembangan Wilayah dan Pertambangan	43
BAB V. ANALISIS DAN EVALUASI	49
A. Pelaksanaan Perencanaan Dalam Merealisasikan Pembangunan Wilayah	49
B. Perwujudan Perencanaan Kebijakan	54
C. pelaksanaan Program Pembangunan Wilayah	54
D. Pengukuran Kinerja Kebijakan Program dan Kegiatan	56
BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN	60
A. Kesimpulan	60
B. Saran	61

DAFTAR KEPUSTAKAAN

LAMPIRAN