

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah mengkaruniakan kesehatan dan kelapangan berpikir kepada penulis sehingga akhirnya tulisan ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat juga terselesaikan oleh penulis.

Skripsi penulis ini berjudul **“KEKUATAN SK CAMAT TENTANG KEPEMILIKAN HAK ATAS TANAH DALAM PERSIDANGAN PERKARA PERDATA (Studi Kasus di Pengadilan Negeri Pematang Siantar)”**.

Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan dalam mencapai gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Medan Area Bidang Hukum Perdataan .

Dalam menyelesaikan tulisan ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan yang berbahagia ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih yang sebesar-besarnya kepada :


- Bapak Prof. Syamsul Arifin, SH.M.Hum, selaku Dekan pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
- Bapak Zaini Munawir SH. M.Hum, selaku Ketua Bidang Hukum Perdata pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area,
- Bapak H. Abdul Muis, SH, MS, selaku Dosen Pembimbing I Penulis.
- Ibu Hj. Rahmaniar, SH, M.Hum, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.

- Bapak dan Ibu Dosen dan sekaligus Staf administrasi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.

Penulis juga mengucapkan rasa terima-kasih yang tak terhingga kepada kedua orang tua penulis Ayahanda dan Ibunda yang telah memberikan pandangan kepada penulis tentang pentingnya ilmu di hari-hari kemudian nantinya. Semoga kasih-sayang mereka tetap menyertai penulis..

Demikian penulis hajatkan, dan semoga skripsi ini bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Desember 2011



NESTI SARAGIH
NPM : 07 840 0062

DAFTAR ISI



Halaman

ABSTRAK	
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. Pengertian dan Penegasan Judul.....	4
B. Alasan Pemilihan Judul	5
C. Permasalahan	8
D. Hipotesa.....	8
E. Tujuan Pembahasan	9
F. Metode Pengumpulan Data	10
G. Sistematika Penulisan.....	11
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG CAMAT	13
A. Pengertian Camat.....	13
B. Tugas dan Kedudukan Camat.....	15
C. Pengertian Camat Sebagai PPAT Sementara.	16
D. Tugas dan Wewenang Camat Sebagai PPAT Sementara.....	20
BAB III TINJAUAN UMUM TENTANG AKTA DAN ALAT BUKTI.	25
A. Pengertian Akta Otentik	25
B. Akta Otentik Sebagai Alat Bukti.....	27

C. Kekuatan Pembuktian Akta Otentik	30
D. Macam-Macam Alat Bukti	33
BAB IV SK CAMAT DALAM KEPEMILIKAN TANAH SEBAGAI	
ALAT BUKTI YANG MEMPUNYAI KEKUATAN HUKUM	
DALAM PERKARA PERDATA	40
A. Alas Hak Atas Tanah Yang Belum Bersertipikat.....	40
B. Surat-Surat Peralihan Hak Atas Tanah Yang Dibuat Oleh	
Camat.....	44
C. Kewenangan Camat Dalam Pembuatan Akta Melepaskan	
Hak Atas Tanah Yang Belum Bersertifikat.....	50
D. Kekuatan Hukum Alat Bukti Alas Hak Berupa Akta	
Pelepasan Hak Dengan Ganti Rugi Yang Dibuat Dengan	
SK Camat	58
E. Kasus dan Tanggapan Kasus.....	64
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	66
A. Kesimpulan	67
B. Saran.....	67

DAFTAR PUSTAKA