

## KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis persembahkan kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan karunia-Nya kepada penulis sehingga akhirnya pekerjaan penulisan karya ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat terselesaikan.

Skripsi penulis ini berjudul “**Kekuatan Akta Notaris Sebagai Suatu Bahan Pembuktian Dalam Perkara Perdata (Studi Kasus di Pengadilan Negeri Medan)**”.

Adapun penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan terakhir perkuliahan penulis di Fakultas Hukum Universitas Medan Area Bidang Hukum Kependataan dalam program pendidikan S-1 untuk mencapai gelar Sarjana Hukum.

Dalam menyelesaikan tulisan ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada para pihak tersebut, terutama kepada :

- Bapak Prof. H. Syamsul Arifin, SH, MH, selaku Dekan pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
- Bapak Zaini Munawir, SH, M.Hum, selaku Ketua Bidang Hukum Kependataan Fakultas Hukum Universitas Medan Area
- Bapak H. Abdul Muis, SH, MS, selaku Dosen Pembimbing I.
- Bapak Taufik Siregar, SH, M.Hum, selaku Dosen Pembimbing II.
- Bapak dan Ibu Dosen serta semua staf administrasi di Fakultas Hukum

Universitas Medan Area.

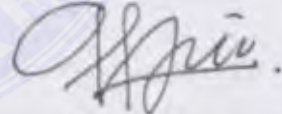
- Rekan-rekan se-almamater

Dan pada kesempatan ini penulis juga mengucapkan terima-kasih yang tiada terhingga kepada Ayahanda Drs. H. Pokir Siregar dan juga Ibunda . Mastika Simamora tercinta, serta seluruh keluarga yang telah membantu penulis begitu tulus ikhlas. Semoga keberhasilan penulis dalam menyelesaikan studi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area adalah merupakan kebahagiaan tersendiri bagi mereka.

Dengan kerendahan hati penulis berharap semoga tulisan ini bermanfaat bagi kita semua.

Medan, September 2011

Penulis



**RIZKY QADIR SIREGAR**  
**NPM : 07 840 0123**

## DAFTAR ISI

	halaman
ABSTRAKSI	
KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
A. Penegasan dan Pengertian Judul .....	3
B. Alasan Pemilihan Judul .....	4
C. Permasalahan .....	6
D. Hipotesa .....	6
E. Tujuan Penulisan .....	7
F. Metode Pengumpulan Data .....	7
G. Sistematika Penulisan .....	8
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG AKTA DAN AKTA NOTARIS .....	10
A. Pengertian Akta .....	10
B. Jenis-Jenis Akta .....	13
C. Syarat Sahnya Suatu Akta Notaris .....	17
D. Notaris Sebagai Pejabat Pembuat Akta .....	20

<b>BAB III. AKTA NOTARIS SEBAGAI ALAT BUKTI .....</b>	<b>25</b>
A. Pengertian Alat Bukti .....	25
B. Jenis-Jenis Alat Pembuktian Dalam Hukum Acara Perdata .....	30
C. Kekuatan Akta Notaris Dalam Satu Perkara .....	42
<b>BAB IV. KEKUATAN AKTA NOTARIS SEBAGAI SUATU BAHAN PEMBUKTIAN DI PERADILIAN .....</b>	<b>47</b>
A. Tata Cara dan prosedur Pembuktian Akta Notaris ....	47
B. Kekuatan Akta Notaris Sebagai Suatu Bahan Pembuktian Dalam Perkara Perdata .....	58
C. Kasus Dan Tanggapan Kasus .....	63
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>68</b>
A. Kesimpulan .....	68
B. Saran .....	69
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	