

## KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji dan syukur kehadiran Illahi Rabbi karena atas berkat rahmat dan perkenan-Nya penulis akhirnya dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini.

Penulisan skripsi ini mengangkat judul "Tinjauan Hukum Dalam Pelaksanaan Perjanjian Leasing Di PT ORIX Indonesia Finance Medan", yang diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area.

Penulis menyadari sepenuhnya keterbatasan pengetahuan yang penulis miliki, demikian juga dalam penulisan skripsi ini masih terdapat kekurangan-kekurangan didalamnya. Karena itulah dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan kritik dan sumbang saran yang bersifat membangun yang kiranya akan bermanfaat bagi diri penulis dimasa mendatang. Namun demikian dengan segala keterbatasan tersebut, penulis mengharapkan semoga skripsi ini sedikit banyaknya dapat memberikan manfaat khususnya bagi penulis sendiri dan umumnya bagi pembaca sekalian guna menambah pengetahuan kiat didalam hukum perdata khususnya.

Atas selesainya penulisan skripsi ini, izinkanlah penulis untuk menyampaikan ucapan terima kasih yang setulus-tulusnya atas

segala bantuan dan bimbingan yang penulis terima, yang penulis tujukan kepada :

1. Ibu Elvi Zahara Lubis, SH, M.HUM selaku Ketua Jurusan Hukum Keperdataan dan Pembimbing I dan juga Ibu Hj. Rahmaniar, SH, M.HUM selaku pembimbing II yang telah membimbing penulis dalam menyelesaikan tulisan ini.
2. Para Dosen di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
3. Para karyawan Biro Pendidikan Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
4. Pimpinan PT ORIX Indonesia Finance Medan, yang telah mengizinkan penulis untuk melakukan penelitian.
5. Sahabat-sahabat Penulis sesama mahasiswa/i, yang telah memberikan bantuan dan dorongan kepada penulis dalam penyelesaian skripsi ini.

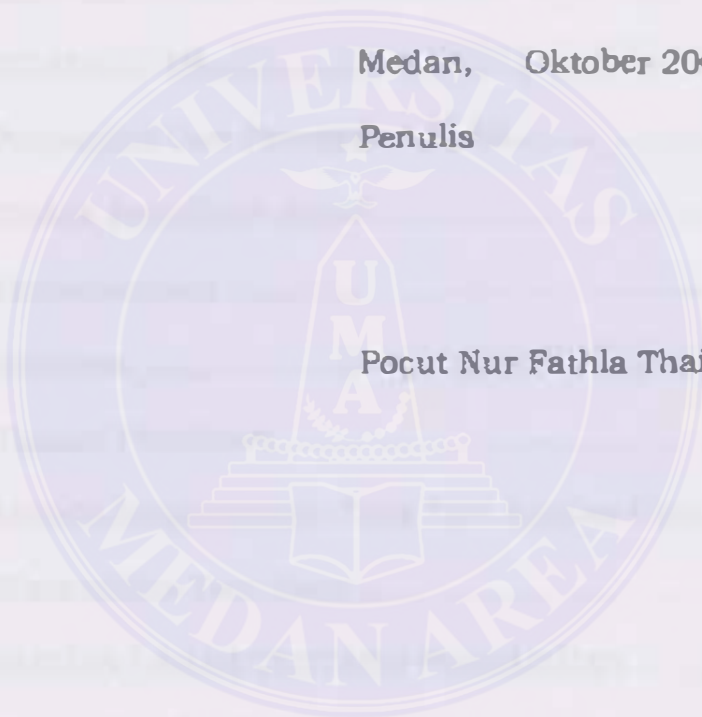
Terutama dan teristimewa, terimalah skripsi ini sebagai persembahan tanda terima kasih ananda kepada Papi dan Mami tercinta yang telah bersusah payah dalam mendidik dan membesarkan anakmu ini. Juga kepada saudara-saudara ku tersayang, Cubang Popon, Dek Kecil, Dek Bunga, Dek Beby dan Sarah yang telah memberi motivasi penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.

Akhir kata, atas semua bantuan yang penulis terima dari semua pihak, semoga kiranya akan mendapat ridho dari Allah SWT dan mendapat balasan yang berlipat ganda dari yang Kuasa.

Medan, Oktober 2002

Penulis

Pocut Nur Fathla Thaib Ponda T



## DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAKSI.....	i
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. Pengertian Dan Penegasan Judul.....	6
B. Alasan Pemilihan Judul.....	8
C. Permasalahan .....	11
D. Hipotesa .....	11
E. Tujuan Penulisan.....	12
F. Metode Pengumpulan Data Dan Analisa Data.....	13
G. Sistematika Penulisan.....	13
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN.....	16
A. Pengertian Perjanjian.....	16
B. Syarat-syarat Sah Perjanjian.....	19
C. Jenis-jenis Perjanjian.....	21
D. Berakhirnya Perjanjian.....	27
BAB III. TINJAUAN UMUM TENTANG LEASING.....	49
A. Pengertian Leasing.....	49

B. Sejarah Dan Eksistensi Leasing.....	53
C. Jenis-jenis Perjanjian Leasing.....	60
D. Karakter Keperdataan Leasing Dalam Pengaturan Sistem Hukum Perjanjian Menurut KUH Perdata....	63
<b>BAB IV. BISNIS LEASING DALAM PRAKTEK DI PT. ORIX INDONESIA FINANCE.....</b>	<b>72</b>
A. Barang Modal Yang Di-lease-kan Dijadikan Jaminan Hutang Kepada Pihak Lain.....	72
B. Tanggung Jawab Para Pihak Terhadap Hilangnya Barang Yang Di-lease-kan.....	80
<b>BAB V. Kesimpulan Dan Saran.....</b>	<b>92</b>
A. Kesimpulan.....	92
B. Saran.....	93

**DAFTAR KEPUSTAKAAN**

**LAMPIRAN**