

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim,

Pada kesempatan yang pertama ini penulis mengucapkan Puji Syukur kepada Allah SWT, karena atas berkah dan rahmad-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini guna melengkapi tugas-tugas yang diwajibkan kepada Mahasiswa Universitas Medan Area pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Jurusan Ilmu Pemerintahan untuk memperoleh gelar kesarjanaan.

Dalam penulisan skripsi ini penulis mengalami banyak kesulitan seperti keterbatasan waktu, kurangnya literatur yang diperlukan, keterbatasan kemampuan menulis sendiri dan sebagainya, namun demikian dengan kemauan keras yang didorong oleh rasa tanggung-jawab dan dilandasi itikad baik, akhirnya kesulitan tersebut dapat diatasi.

Adapun judul yang diajukan sehubungan dengan penyusunan skripsi ini adalah **“Peranan Kantor Perumahan Dan Permukiman Kota Binjai Dalam Menerapkan Kebijakan Pengadaan Rumah Sederhana Di Kota Binjai”**.

Dalam penulisan skripsi ini banyak pihak telah penulis buat sibuk maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih kepada pihak-pihak tersebut, terutama kepada :

- Ibu Dra. Nina S.S. Siregar, MSi, selaku Dekan di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area .

- Bapak Drs. H.M. Yusuf Harahap, selaku Ketua Jurusan Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Medan Area serta sebagai dosen Pembimbing I penulis.
- Ibu Dra. Effiati Juliana Hsb, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.
- Bapak Kepala Dinas Perumahan dan Pemukiman Kota Binjai beserta staf dimana penulis melakukan penelitian.
- Bapak dan Ibu Dosen di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik serta semua unsur staf administrasi Universitas Medan Area.
- Rekan-rekan se-almamater.

Penulis juga mengucapkan rasa terima-kasih yang sedalam-dalamnya kepada kedua orang tua penulis, bagi keduanya bakti dan doa penulis, semoga kebersamaan ini tetap menyertai kita selamanya.

Demikianlah dahulu penulis sampaikan, dan semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Medan, September 2006

Penulis

SUMARSIH
NPM : 02 850 0038

DAFTAR ISI

	halaman
KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	4
C. Pembatasan Masalah	5
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	6
E. Kerangka Pemikiran	7
F. Hipotesis	8
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Pengertian Pemerintah dan Pemerintahan	9
B. Peranan Pemerintah	12
C. Pengadaan Rumah Murah	16
D. Pengertian Tentang Kebijakanaksanaan	17
E. Aspek-Aspek Kebijakanaksanaan	19
BAB III. METODOLOGI PENELITIAN	23
A. Populasi dan Sampel	23
B. Metode Pengumpulan Data	24
C. Variabel Penelitian	24
D. Metode Analisis Data	26

BAB IV. DESKRIPSI LOKASI PENELITIAN.....	27
A. Tugas dan Fungsi Kantor Perumahan dan Perraukiman Kota Binjai	27
B. Struktur Organisasi.....	29
BAB V. ANALISIS DAN EVALUASI.....	45
A. Pola Penanganan Kebijaksanaan Penyediaan Rumah Sangat Sederhana	45
B. Konsep Dasar Penyediaan Rumah Sangat Sederhana.....	49
C. Kebijaksanaan Pembinaan Masyarakat Dalam Pengadaan Sangat Sederhana	53
D. Faktor-Faktor Penghambat Dalam Perencanaan Pembangunan Sebagai Dasar Penataan Ruang Kota Binjai..	56
BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	62
A. Kesimpulan	62
B. Saran	63

DAFTAR KEPUSTAKAAN