

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis ucapkan kepada Tuhan Yang Maha Pengasih atas segala rahmat-Nya, peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat menyelesaikan program pendidikan S-1 dan memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi UMA.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dan masih banyak kekurangan-kekurangan baik mengenai materi maupun penyajian. Oleh karena itu, dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak sebagai upaya untuk memperbaiki skripsi ini.

Dalam kesempatan ini peneliti ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah memberikan dorongan, bantuan dan bimbingan selama penyusunan skripsi ini. Untuk itu peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. A. Ya'kub Matondang, MA, selaku Rektor Universitas Medan Area.
2. Bapak Prof. Dr. H. Sya'ad Afifuddin, SE, MEd, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
3. Ibu Linda Lores, SE, MSi, selaku Ketua Jurusan
4. Ibu Hj. Saribulan Tambunan, SE, MMA selaku Pembimbing I
5. Ibu Dra. Hj. Rosmami, AK, selaku Pembimbing II.
6. Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu dan bimbingan kepada Saya, serta pegawai administrasi Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area atas bantuannya selama masa perkuliahan.

7. Bapak Pimpinan dan Staff PT. Victor Jaya Raya-Medan yang telah membantu dan meluangkan waktu dalam memberikan data-data yang dibutuhkan oleh peneliti dalam penyusunan skripsi ini.
8. Teristimewa kepada orangtuaku dan adik-adikku yang banyak memberikan semangat dan dorongan dalam penyusunan skripsi ini.
9. Sahabat-sahabatku juga yang telah banyak memberikan semangat dan dorongan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

Demikianlah yang dapat penulis sampaikan dan harapan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca. Tuhan Memberkati.

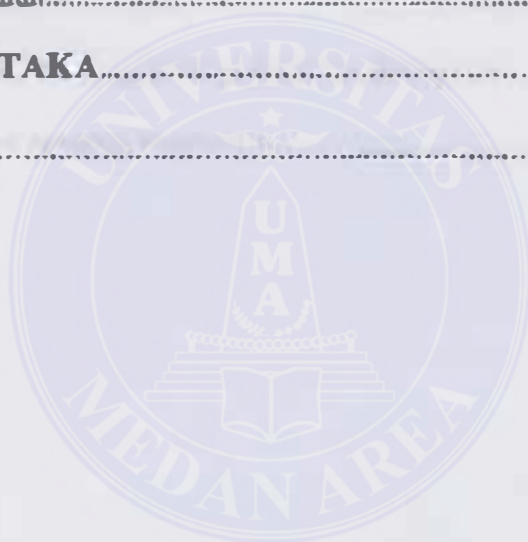
Medan, September 2011
Penulis,

Mariance Naibaho
NIM: 088330246

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	3
C. Tujuan Penelitian	3
D. Manfaat Penelitian	3
BAB II : LANDASAN TEORITIS	
A. Informasi Akuntansi Pertanggungjawaban	4
B. Penyusunan Anggaran Biaya	7
C. Pelaporan Pusat Biaya	19
D. Pengambilan Keputusan Harga Jual.....	20
BAB III : METODE PENELITIAN	
A. Jenis, Lokasi dan Waktu Penelitian	30
B. Populasi dan Sampel	31
C. Defenisi Operasional.....	32
D. Jenis dan Sumber Data	33

E. Teknik Pengumpulan Data	34
F. Teknik Analisis Data	34
BAB IV : HASIL DAN PEMBAHASAN	
A. Hasil.....	37
B. Pembahasan.....	53
BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan.....	59
B. Saran.....	60
DAFTAR PUSTAKA.....	viii
LAMPIRAN.....	ix



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1: Anggaran Biaya Penjualan.....	17
Tabel 2.2 : Anggaran Biaya Administrasi dan Umum.....	19
Tabel 3.1 : Jadwal Penelitian.....	31
Tabel 4.1 : Rincian Type Rumah dan Harga.....	43
Tabel 4.2 : Spesifikasi Perumahan.....	44
Tabel 4.3 : Rincian Perhitungan Harga Jual Rumah Type 36.....	52
Tabel 4.4 : Tabulasi Jawaban Responden.....	58



DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 : Faktor-faktor yang Menentukan Harga Jual.....	25
Gambar 4.1 : Struktur Perusahaan PT. Victor Jaya Raya Medan.....	39

