

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis persembahkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, yang telah melimpahkan karunia-Nya kepada penulis sehingga akhirnya pekerjaan penulisan karya ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat terselesaikan.

Skripsi penulis ini berjudul “**PELAKSANAAN PERJANJIAN KREDIT USAHA KECIL DI PT. BRI (PERSERO) CABANG MEDAN ISKANDAR MUDA**”

Adapun penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan terakhir perkuliahan penulis di Fakultas Hukum Universitas Medan Area Jurusan Hukum Perdata dalam program pendidikan S-1 untuk mencapai gelar Sarjana Hukum.

Dalam menyelesaikan tulisan ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada para pihak tersebut, terutama kepada :

- Bapak Syafaruddin, SH.M.Hum, selaku Dekan pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
- Bapak H. Abdul Muis, SH, MS. selaku Ketua Bidang Hukum Perdata di Fakultas Hukum Universitas Medan Area, dan sekaligus sebagai Dosen Pembimbing I penulis.
- Bapak H. Ghulam Muhammad, SH, M.Hum, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.

- Bapak Pimpinan PT. Bank Rakyat Indonesia Cabang Medan Iskandar Muda Medan dan semua unsur staf dimana penelitian dilakukan penulis.
- Bapak dan Ibu Dosen serta semua staf administrasi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area.
- Rekan-rekan se-almamater.

Dan pada kesempatan ini penulis juga mengucapkan terima-kasih yang tiada terhingga kepada kedua orang tua penulis, semoga keberhasilan penulis menyelesaikan studi di Fakultas Hukum Universitas Medan Area adalah juga merupakan kebahagian kita bersama.

Dengan segala kerendahan penulis berharap semoga tulisan ini bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Juli 2006

Penulis

**NOVERITA DAMANIK**  
**NIM : 02 840 0144**

## DAFTAR ISI

halaman

KATA PENGANTAR .....	i
DAFTAR ISI .....	iii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
A. Penegasan dan Pengertian Judul .....	3
B. Alasan Pemilihan Judul .....	4
C. Permasalahan .....	5
D. Hipotesa .....	5
E. Tujuan Penulisan .....	6
F. Metode Pengumpulan Data .....	7
G. Sistematika Penulisan.....	7
BAB II. TINJAUAN UMUM TENTANG PERJANJIAN.....	9
A. Pengertian Perjanjian.....	9
B. Jenis-Jenis Perjanjian.....	15
C. Syarat Sah Suatu Perjanjian.....	19
D. Akibat Suatu Perjanjian .....	26
BAB III. PERJANJIAN UMUM KREDIT.....	29
A. Pengertian Kredit.....	29
B. Unsur-Unsur Kredit.....	31
C. Tujuan dan Fungsi Kredit .....	33
D. Jaminan Kredit.....	37

<b>BAB IV. KESEPAKATAN ANTARA DEBITUR DALAM KREDITUR DALAM PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH.....</b>	<b>41</b>
A. Tata Cara Penyelesaian Kredit Bermasalah.....	41
B. Kedudukan Kesepakatan Para Pihak Terhadap Perjanjian Kredit Sebelumnya .....	48
C. Akibat Hukum Terhadap Pelanggaran Kesepakatan .....	58
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>67</b>
A. Kesimpulan .....	67
B. Saran .....	68

#### DAFTAR PUSTAKA