

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui beberapa faktor yang mempengaruhi keputusan investasi pada perusahaan *Real Estate* dan *Property* di Bursa Efek Indonesia.

Penelitian ini menggunakan sampel 16 perusahaan *Real Estate* dan *Property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2010 sampai dengan tahun 2013. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah *purposive sampling*. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder yang diperoleh dari situs www.idx.co.id. Variabel independen dalam penelitian ini adalah likuiditas, solvabilitas, dan profitabilitas, sedangkan keputusan investasi merupakan variabel dependen. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah model analisis regresi berganda dengan tingkat signifikansi (α) 5%.

Hasil penelitian ini adalah hasil uji-t menunjukkan bahwa secara parsial variabel likuiditas, solvabilitas, dan profitabilitas berpengaruh positif dan bersifat elastis tetapi tidak signifikan terhadap keputusan investasi, Hasil uji-F menunjukkan bahwa secara simultan variabel likuiditas, solvabilitas, dan profitabilitas secara bersama-sama berpengaruh signifikan dan bersifat elastis terhadap keputusan investasi.

Kata kunci : Likuiditas, Solvabilitas, Profitabilitas, dan Keputusan Investasi.