

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1. Latar Belakang.**

Suatu proyek adalah unit terkecil dari pada aktivitas investasi dengan kegiatan saling berkaitan guna mencapai tujuan dan jangka waktu tertentu. Dan tidak berlangsung secara terus menerus. Setiap proyek berbeda satu sama lainnya akibat dipengaruhi berbagai faktor lingkungan. Pada tugas akhir ini istilah proyek dimaksudkan sebagai proyek konstruksi khususnya pada bidang teknik sipil (Koozna, A. 1988)

Pada proyek konstruksi umumnya pengendalian menyangkut tiga aspek, yaitu ; biaya, waktu, dan mutu. Untuk proyek yang relatif besar dengan logika ketergantungan yang cukup kompleks, perencanaan dan pengendalian menjadi rumit dan terpenting adalah agar proyek dapat terlaksana secara efisien. Oleh karena itu teknik dan metoda yang tepat untuk dapat mengelola secara sistematis data-data dalam jumlah yang besar dengan ketergantungan yang rumit. Metoda yang tepat diperlukan agar parameter yang dikontrol benar-benar efisien dan dapat menunjukkan dengan tepat kondisi proyek. (Lubis, H. Ibrahim. 1984)

Perkembangan teknologi komputer telah memungkinkan manusia menciptakan program-program yang sangat membantu proses pengendalian sebuah proyek. Program komputer ini sangat dalam penyelesaian berbagai masalah perencanaan dan pengendalian manajemen proyek.

Microsoft Project 2000 adalah sebuah program paket yang mampu menyediakan berbagai informasi kunci bagi proses perencanaan dan pengendalian suatu manajemen proyek. Program ini bahkan dilengkapi pula dengan fasilitas yang memungkinkan manajemen menyelaraskan jadwal kegiatan proyek dengan kalender yang sedang berjalan sehingga hari minggu atau hari-hari tertentu dalam masa penyelesaian proyek yang dikehendaki sebagai hari libur akan diperhitungkan oleh program.

Beranjak dari hal inilah penulis mencoba menyusun tugas akhir tentang “Penggunaan Program Aplikasi Komputer Untuk Mengendalikan Proyek Pembangunan Gedung PGSD UNIMED ”

## **1.2 Tujuan Penulisan**

Penulisan tugas akhir ini bertujuan untuk menunjukkan kinerja yang lebih optimum dari penggunaan “Program Microsoft Project 2000” sebagai alat bantu perencanaan, pengawasan, dan pengambilan keputusan pada manajemen proyek konstruksi sehingga proyek dapat dilaksanakan sesuai dengan waktu yang telah direncanakan.

Manfaat dari penulisan ini adalah :

1. Memberikan hasil optimum terhadap pelaksanaan suatu proyek konstruksi ditinjau dari seluruh aspek manajemen proyek konstruksi.
2. Dengan program aplikasi ini diharapkan perencanaan, pengendalian, dan pemantauan tahapan pekerjaan proyek tidak lagi menjadi kegiatan yang kompleks, menjemukan dan menyulitkan. Bahkan segala sesuatu yang perlu dilaporkan atau