

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas karunia-Nya kepada penulis sehingga penulisan karya ilmiah dalam bentuk skripsi ini dapat terselesaikan.

Skripsi penulis ini adalah merupakan rangkaian kewajiban-kewajiban penulis di dalam perkuliahan terutama untuk mencapai ujian akhir memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Medan Area Jurusan Hukum Keperdataan.

Adapun judul yang diajukan dalam penulisan skripsi ini adalah "ASPEK HUKUM DALAM PERJANJIAN KERJA (Studi Kasus Perjanjian Pembuatan Sumur Bor Antara PTP Nusantara IV dengan CV. Essas Utama Pematang Siantar)".

Dalam menyelesaikan tulisan ilmiah ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak. Maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima-kasih yang sebesar-besarnya kepada :

- Bapak Syafaruddin, SH, M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Medan Area,
- Bapak H. Abdul Muhsin, SH, MS, selaku Ketua Bidang Hukum Keperdataan Fakultas Hukum Universitas Medan Area, dan sekaligus sebagai Dosen Pembimbing I Penulis.
- Bapak H. Baharuddin Armaya, SH, selaku Dosen Pembimbing II Penulis.
- Bapak dan Ibu serta seluruh staf administrasi Fakultas Hukum Universitas Medan

Area

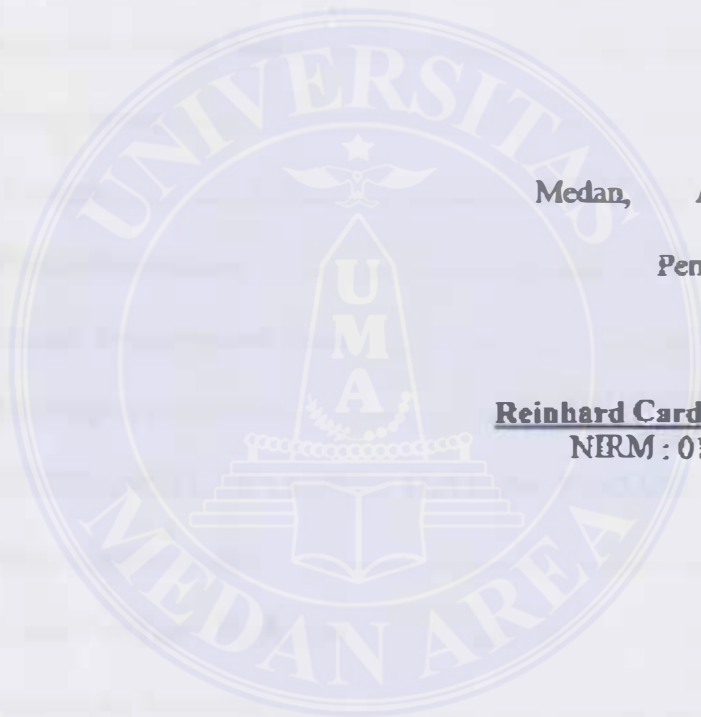
- Civitas akademika serta rekan-rekan se-almamater.
- Kedua orang tua, penulis, saudara-saudara serta teman-teman penulis yang telah memberikan dukungan dan bantuan moril kepada penulis sehingga terselesaikan tulisan ilmiah ini.

Pada akhirnya semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Agustus 2007

Penulis

Reinhard Cardinova Damanik
NIRM : 01 840 0007



DAFTAR ISI

halaman

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI	iii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Pengertian dan Penegasan Judul	3
B. Alasan Pemilihan Judul	4
C. Pemasalahan	5
D. Hipotesa	6
E. Tujuan Pembahasan	7
F. Metode Pengumpulan Data	7
G. Sistematika Penulisan	8
BAB II. PENGERTIAN SECARA UMUM TENTANG PERJANJIAN	10
A. Pengertian Perjanjian	10
B. Syarat Sah Suatu Perjanjian	15
C. Jenis-Jenis Perjanjian	23
D. Hak dan Kewajiban Para Pihak	29
BAB III. PERJANJIAN PEMBORONGAN PEKERJAAN PADA UMUMNYA.....	32
A. Pengertian Perjanjian Pemborongan Pekerjaan.....	32
B. Perjanjian-Perjanjian Untuk Melakukan Pekerjaan	35
C. Resiko Dala:n Perjanjian Pemborongan Pekerjaan	38

D. Alasan-Alasan Berhenti Atau Berakhirnya Suatu Perjanjian Pemborongan Pekerjaan	42
BAB IV. PELAKSANAAN PERJANJIAN PEMBORONGAN KERJA PEMBANGUNAN SUMUR BOR.....	46
A. Terjadinya Perjanjian Pemborongan Kerja Pembangunan Sumur Bor	46
B. Pelaksanaan Pembayaran Dalam Hal Perjanjian Pemborongan Kerja Pembangunan Sumur Bor.....	58
C. Tanggung Jawab Pemborong Atas Pelaksanaan Pekerjaan Pembangunan Sumur Bor	62
D. Berakhirnya Pemborongan Kerja Sumur Bor	66
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	68
A. Kesimpulan	68
B. Saran.....	70
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	