

KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis sanjungkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan kasih dan karuniaNya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tesis yang berjudul ” **Analisis Usaha Pembuatan Tempe UD. Tigo Putro di Rantauprapat Kabupaten Labuhanbatu Propinsi Sumatera Utara**”. Tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Magister Agribisnis pada Program Studi Magister Agribisnis, Program Pascasarjana Universitas Sumatera Medan Area .

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kelayakan usaha pembuatan tempe yang berbahan baku kacang kedelai (*Glycine Max*). Hasil penelitian ini diharapkan dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih banyak kekurangannya, oleh karena itu dengan segala kerendahan hati penulis membuka diri untuk menerima saran maupun kritikan yang konstruktif dari para pembaca demi penyempurnaannya dalam upaya menambah khasanah pengetahuan dan bobot dari Tesis ini. Semoga Tesis ini dapat bermanfaat, baik bagi perkembangan ilmu pengetahuan maupun bagi dunia usaha dan pemerintah.

Medan, Juli 2013

Tiurma Ida Situmorang

UCAPAN TERIMA KASIH

Puji syukur Penulis sanjungkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan kasih dan karuniaNya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tesis yang berjudul ” **Analisis Usaha Pembuatan Tempe UD. Tigo Putro di Rantauprapat Kabupaten Labuhanbatu Propinsi Sumatera Utara**”.

Dalam penyusunan Tesis ini penulis telah banyak mendapatkan bantuan materil maupun dukungan moril dan membimbing (penulisan) dari berbagai pihak. Untuk itu penghargaan dan ucapan terima kasih disampaikan kepada :

1. Direktur Pascasarjana Universitas Medan Area, Prof. Dr. Ir. Hj. Retna Astuti Kuswardani, MS
2. Ketua Program Studi Magister Agribisnis Dr. Yusniar Lubis, MMA.
3. Komisi Pembimbing : Prof.Dr.Ir. Zulkifli Lubis, MApp.Sc dan Ir. Abdul Rahman MS.
4. Ibunda dan suami tercinta, serta semua saudara/keluarga.
5. Rekan-rekan mahasiswa Pascasarjana Universitas Medan Area seangkatan 2011 .
6. Seluruh staff/pegawai Pascasarjana Universitas Medan Area.
7. Seluruh karyawan UD. Tigo Putro, khususnya Bapak Muhammad Zukri.
8. Seluruh pihak yang telah membantu saya dalam merampungkan tesis ini.

Medan, Juli 2013

Turma Ida Situmorang

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
PERNYATAAN	v
RIWAYAT HIDUP	vi
KATA PENGANTAR	vii
UCAPAN TERIMA KASIH	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	3
1.3. Tujuan Penelitian	4
1.4. Manfaat Penelitian	4
1.5. Kerangka Pemikiran	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1. Defenisi Industri dan Agroindustri	8
2.2. Usaha Perorangan dan Usaha Kecil	9
2.3. Peranan Manajemen dalam Agribisnis	12

2.4. Keunikan Karakteristik Industri Agribisnis dan Makanan	14
2.5. Ukuran, Lingkup, dan Pentingnya Sistem Pemasaran Agribisnis	16
2.6. Sistem Agribisnis Kedelai	17
2.7. Kedelai (<i>Glycine max</i> (L) Merrill)	18
2.8. Tempe	20
BAB III METODE PENELITIAN	23
3.1. Tempat dan Waktu Penelitian	23
3.2. Bentuk Penelitian	23
3.3. Populasi dan Sampel	24
3.4. Teknik Pengumpulan Data	27
3.4. Teknik Analisis Data	24
3.5.1. Analisis Aspek Finansial	25
3.5.1.1. Net Present Value (NPV)	26
3.5.1.2. Internal Rate of Return (IRR)	27
3.5.1.3. Net Benefit and Cost Ratio (Net B/C Rasio).	27
3.5.1.4. Tingkat Pengembalian Investasi Diskonto (Discounted Payback Period).....	28
3.5.2. Analisis <i>Switching Value</i>	29
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	31
4.1. Tinjauan Umum Perusahaan	31
4.1.1. Sejarah Singkat UD.Tigo Putro	32

4.1.2. Pemasaran Produk	33
4.2. Hasil Penelitian	34
4.2.1. Analisis Aspek Non Finansial	34
4.2.1.1. Aspek Pasar	34
4.2.1.2. Aspek Teknis.....	39
4.2.1.3. Aspek Manajemen.....	44
4.2.1.4. Aspek Hukum	44
4.2.1.5. Aspek Sosial Ekonomi dan Lingkungan	45
4.3. Pembahasan	46
4.3.1. Analisis Aspek Finansial Usaha Pembuatan Tempe Menggunakan Bahan Baku Kacang Kedelai	46
4.3.2. Analisis Inflow Usaha Pembuatan Tempe Menggunakan Bahan Baku Kacang Kedelai	46
4.3.3. Analisis Outflow Usaha Pembuatan Tempe Menggunakan Bahan Baku Kacang Kedelai	47
4.3.4. Analisis Finansial Usaha Pembuatan Tempe Menggunakan Bahan Baku Kacang Kedelai	50
4.4. Analisis Sensitivitas (Switching Value)	52
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	54
5.1. Kesimpulan	54
5.2. Saran	54
DAFTAR PUSTAKA	54
LAMPIRAN	58

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1. Kerangka Pemikiran.....	7
Gambar 2. Bagan Proses Pembuatan Tempe UD. Tigo Putro	43



DAFTAR TABEL

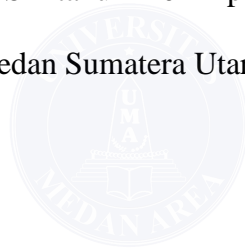
		Halaman
Tabel 1.	Komposisi Kedelai per 100 gram Bahan	19
Tabel 2.	Perbandingan Antara Kadar Protein Kedelai dengan Beberapa Bahan Makanan Lain	19
Tabel 3.	Berbagai Jenis Tempe di Indonesia	20
Tabel 4.	Kandungan Gizi Tempe per 100 Gram	22
Tabel 5.	Perkiraan Pendapatan Penjualan Untuk Pembuatan Tempe per Tahun	47
Tabel 6.	Biaya Investasi Usaha Pembuatan Tempe kacang Kedelai	48
Tabel 7.	Rincian Biaya Tetap Usaha Pembuatan Tempe Kacang Kedelai	49
Tabel 8.	Rincian Biaya Variabel Usaha Pembuatan Tempe Kacang Kedelai	50
Tabel 9.	Hasil Analisis Finansial Usaha Pembuatan Tempe.....	51
Tabel 10.	Hasil Analisis Switching Value Usaha Pembuatan Tempe Bahan Baku Kacang Kedelai.....	52

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Cash Flow Usaha Pembuatan Tempe Menggunakan Bahan Baku Kacang Kedelai	58
Lampiran 2. Switching Value Usaha Pembuatan Tempe Menggunakan Bahan Baku Kacang Kedelai Kenaikan Harga Kacang Kedelai 30,66%	60



Penulis dilahirkan di Doloksanggul pada tanggal 12 Pebruari 1972 sebagai anak ketiga dari pasangan Bapak almarhum N. Situmorang dan Ibu R. Hasugian. Penulis menyelesaikan pendidikan sekolah dasar di SDN 173100 Tarutung dan lulus pada tahun 1984. Kemudian penulis melanjutkan pendidikan ke sekolah menengah pertama di SMPN 1 Doloksanggul dan lulus pada tahun 1987. Penulis menyelesaikan pendidikan sekolah menengah atas di SMA Negeri Doloksanggul dan lulus pada tahun 1990. Pada tahun yang sama penulis diterima sebagai mahasiswa Universitas HKBP Nommensen Medan Jurusan Teknologi Hasil Pertanian dan selesai pada tahun 1995. Penulis kemudian melanjutkan pendidikannya ke jenjang S2 tahun 2011 pada Program Magister Agribisnis Universitas Medan Area, Medan Sumatera Utara.



PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa dalam tesis ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Medan, Juli 2013



(Turma Ida Situmorang)

