

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ

Dengan mengucapkan puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan Rahmat dan Karunia-NYA sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini sebagai syarat untuk menyelesaikan Pendidikan Strata-1 (S1) dan mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada Universitas Medan Area. Salawat beriringan Salam kepada Junjungan Nabi Besar Muhammad SAW yang telah membawa dan mengembangkan Risalah Islam di muka bumi ini.

Penulisan skripsi ini dengan judul: "Pengambilan Keputusan Pemberian Kredit Pada PT. Bank Perkreditan Rakyat SOLIDER PANCUR BATU". Dalam penulisan skripsi ini penulis membahas bagaimana rencana dan prosedur pengambilan keputusan pemberian kredit terhadap permohonan kredit yang diajukan calon nasabah.

Penulis sadar bahwa dalam menyelesaikan skripsi ini dihadapkan kepada banyaknya cobaan dan rintangan. Namun kesemuanya itu dapat di atasi berkat bantuan dari berbagai pihak. Terutama dan istimewa penulis sampaikan ucapan terima kasih yang tak terhingga dan rasa cinta yang dalam kepada orang tua penulis, ayahanda : Drs. Kudorat Pasaribu (Alm) dan mama : Dra.Chadijah Ritonga (Almh) dan Nur'aida Ritonga yang telah bersusah payah melahirkan, membesarkan dan mendidik penulis dengan rasa cinta, kasih sayang, perhatian dan keikhlasan yang telah diberikan kepada penulis.

Penulis yakin bahwa penulis tidak akan seperti sekarang ini tanpa dukungan dan kasih sayang ayah dan mama. Khususnya kepada Almarhum ayah dan Almarhumah mama sampai sekarang ini penulis masih merasakan kasih sayang dan perhatian walaupun ayah dan mama telah tiada.

Begitu juga untuk *Bang Husni* dan *Bang Uci* serta adik-adikku yang tersayang : *Irul, Iyun dan Dani*. Terima kasih atas semangat dan kasih sayang yang telah diberikan kepada penulis.

Selanjutnya penulis ucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. H. Sya'ad Afifuddin, SE. MEd, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.
2. Ibu Linda Lores, SE. MSi, selaku Ketua Jurusan Akuntansi yang telah memberikan bantuan dan arahan selama penulis kuliah.
3. Bapak Drs. Ali Usman Siregar, MSi, selaku Pembimbing I yang tidak pernah mengeluh dan selalu memberikan waktu dalam membimbing penulis.
4. Ibu Dra. Hj. Rosmaini , Ak, selaku Pembimbing II yang selalu memberikan bantuan dan semangat serta kemudahan dalam membimbing penulis.
5. Bapak Nusanara Sitepu, SPd, selaku Direktur Utama PT. BPR Solider Pancur Batu dan Bang Asbon Sinaga, SE, selaku Kepala Bagian Kredit dan seluruh pegawai yang telah memberikan kemudahan dan kelancaran kepada penulis dalam penelitian dan pengambilan data.
6. Seluruh Dosen dan Tenaga Pengajar Fakultas Ekonomi yang telah mendidik dan mengajar serta membantu penulis selama perkuliahan.

7. Seluruh Pegawai Fakultas Ekonomi yang telah membantu penulis mulai dari masuk kuliah sampai dengan penyusunan skripsi ini.
8. Seluruh teman-teman mahasiswa Fakultas Ekonomi khususnya Stambuk '04. Mukhlis, BS, Hery, Doni, Zulkifli, Fadli, Ridho, Dame, dan Gelenk. Terima kasih atas dukungan semangat dan kebersamaannya selama di kampus.
9. Seluruh teman-teman penulis di KAPAL ILMU "SAYMARA". Khususnya Pra Bobby, Incek Iwan, Kang Djefreey, A'Deddy, Ketua Dedy/Frans, Marko, Fahri, Noerdeen, A'Eend, A'Edo, A'Beng2, A'Iky, A'Ewin, A'Firman dan A'Priya. Terima kasih atas dukungan semangat dan kebersamaan yang kita jalani selama di KAPAL ILMU "SAYMARA" dalam mengarungi lautan ilmu dan hidup, tanpa kalian penulis tidak akan sampai di Pelabuhan Sarjana.
10. Seluruh pihak-pihak yang telah membantu penulis yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

Akhir kata penulis sadar dan yakin penulisan ini jauh dari kesempurnaan oleh, karena itu dengan lapang dada penulis mohon saran dan kritik demi kesempurnaan skripsi ini serta dengan memohon doa semoga skripsi ini berguna bagi penulis khususnya dan para pembaca umumnya.

Medan, Oktober 2009

Penulis

Mhd. Fathy Ansan Pasaribu

## DAFTAR ISI

### Halaman

**ABSTRAK**

**KATA PENGANTAR**

**DAFTAR ISI**

**DAFTAR TABEL DAN GAMBAR**

**LAMPIRAN**

### **BAB I PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	3
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	4

### **BAB II LANDASAN TEORITIS**

A. Pengertian dan Jenis Bank .....	5
B. Pengertian, Tujuan, Fungsi dan Jenis Kredit ...	7
C. Rencana Pemberian Kredit .....	11
D. Prosedur Pemberian Kredit .....	12
E. Penilaian, Penetapan dan Pembayaran Angsuran Kredit	17
F. Kolektibilitas Kredit dan Pembinaan Kredit	27
G. Kerangka Konseptual .....	30

### **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Jenis, Lokasi dan Waktu Penelitian .....	32
B. Populasi dan Sampel .....	33
C. Definisi Operasional .....	33
D. Jenis dan Sumber Data .....	34
E. Teknik Pengumpulan Data .....	35
F. Teknik Analisa Data .....	38

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

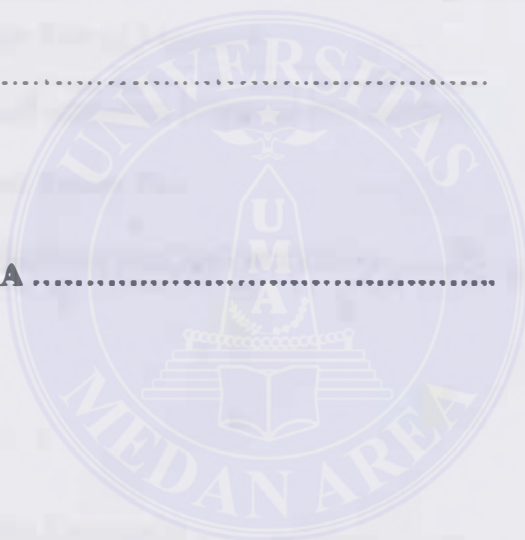
A. Hasil	
1. Deskripsi Data Primer .....	40
2. Deskripsi Data Sekunder .....	41
a. Sejarah Singkat Perusahaan .....	41
b. Struktur Organisasi .....	43
c. Rencana Pemberian Kredit .....	52
d. Prosedur Dalam Pengambilan Keputusan Pemberian Kredit.....	53
e. Analisis Penilaian Permobonan Kredit	57
f. Pemberian Suku Bunga Kredit dan Pembayaran Angsuran Pinjaman .....	59
g. Kolektibilitas Kredit .....	68

<b>B. Pembahasan</b>	
1. Analisis Data Primer .....	69
2. Analisis Data Sekunder .....	71

## **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

<b>A. Kesimpulan</b> .....	74
<b>B. Saran</b> .....	75

<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	76
-----------------------------	----





## DAFTAR TABEL DAN GAMBAR

### A. Daftar Tabel

Tabel 1: Jadwal Penelitian .....	32
Tabel 2: Daftar Kuisisioner .....	35
Tabel 3: Hasil Kuisisioner .....	40
Tabel 4: Pembayaran Angsuran Pinjaman Berdasarkan Pembayaran Sistem Angsuran .....	65
Tabel 5: Pembayaran Angsuran Pinjaman Berdasarkan Pembayaran Sistem Flat .....	67
Tabel 6: Kriteria Penilaian Analisis Data Primer .....	70

### B. Daftar Gambar

Gambar 1: Kerangka Konseptual .....	31
Gambar 2: Struktur Organisasi .....	44

## LAMPIRAN

### Lampiran 1: Daftar Hasil Kuisisioner

