

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Kuasa atas segala berkat dan anugerahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan skripsi ini.

Terima kasih yang tulus penulis ucapkan kepada Ayahanda K. Sitanggang; Ibunda L. Parapat; Adik-adikku: Lamindo, Lestari, Rimmy, Lentana, Livia; Lae Nelson; dan Nana-ku sayang; serta semua keluarga atas segala doa dan dukungan dan perhatian selama masa pendidikan sampai penulisan skripsi ini.

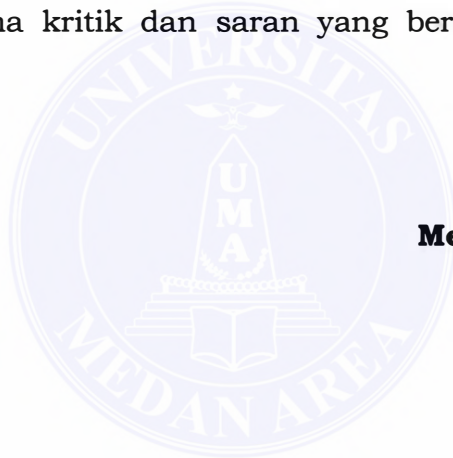
Penulis juga telah banyak menerima bimbingan, petunjuk dan nasehat dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Dra. Hj. Retnawati Siregar, selaku Pembimbing I dan Drs. A. Rahman Syafri selaku Pembimbing II yang telah banyak membantu memberikan bimbingan dalam penyajian skripsi ini.
2. Bapak Soder Simatupang dan stafnya Bang Helmy Asrizal, dari pihak PD. Pasar Kota Medan yang telah membantu dalam penyediaan data dan informasi yang sangat berguna dalam menyelesaikan skripsi ini.
3. Bang Manahan, yang tidak bosan memberikan motivasi dan pengarahan untuk tetap menyelesaikan skripsi, walaupun penulis telah jauh di Banda Aceh akibat pindah tugas.

4. Teman-teman di BPK yang juga mengambil kuliah di Universitas Medan Area. Melihat semangat kalian untuk kuliah, sedikit banyak juga ikut memotivasi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.

Atas bantuan semua pihak, penulis mengucapkan banyak-banyak terima kasih, semoga Tuhan selalu memberkati. Mudah-mudahan ilmu pengetahuan yang penulis peroleh dari perkuliahan dapat dipergunakan untuk kepentingan yang berguna bagi orang banyak.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih memiliki banyak kekurangan, oleh sebab itu dengan segala kerendahan hati penulis bersedia menerima kritik dan saran yang bersifat membangun pada skripsi ini.



**Medan, Juni 2006**

**Penulis,**

**Kalam P. Sitanggang**

# DAFTAR ISI

|  | Halaman |
|--|---------|
| RINGKASAN .....  | i       |
| KATA PENGANTAR .....                                     | ii      |
| DAFTAR ISI .....   | iv      |
| DAFTAR TABEL .....                                       | vi      |
| DAFTAR GAMBAR .....                                      | vii     |
| BAB I : PENDAHULUAN .....                                | 1       |
| A. Alasan Pemilihan Judul .....                          | 1       |
| B. Perumusan Masalah .....                               | 2       |
| C. Luas dan Tujuan Penelitian .....                      | 2       |
| D. Metode Penelitian dan Teknik Pengumpulan Data .....   | 3       |
| E. Metode Analisis .....                                 | 4       |
| BAB II : LANDASAN TEORITIS .....                         | 6       |
| A. Pengertian dan Tujuan Pengendalian Intern .....       | 6       |
| B. Unsur Pengendalian Intern .....                       | 10      |
| C. Lingkungan Pengendalian Intern Aktiva Tetap .....     | 16      |
| D. Sistem Akuntansi Aktiva Tetap .....                   | 22      |
| E. Prosedur Pengendalian Aktiva Tetap .....              | 31      |
| BAB III : Struktur Organisasi PD. PASAR KOTA MEDAN ..... | 37      |
| A. Gambaran Umum Perusahaan .....                        | 37      |
| B. Lingkungan Pengendalian .....                         | 45      |
| C. Sistem Akuntansi Aktiva Tetap .....                   | 49      |

|   |    |
|---|----|
| D. Prosedur Pengendalian Aktiva Tetap ..... | 57 |
| BAB IV : ANALISIS DAN EVALUASI .....        | 61 |
| BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN .....          | 71 |
| A. Kesimpulan .....                         | 71 |
| B. Saran .....                              | 73 |
| DAFTAR PUSTAKA .....                        | 74 |
| LAMPIRAN .....                              | 76 |



## DAFTAR TABEL

|   | Halaman |
|---|---------|
| Tabel 1 : Elemen dan sub elemen Pengendalian Intern ..... | 11      |



# DAFTAR GAMBAR

Halaman

|  |    |
|--|----|
| Gambar 1: Struktur Organisasi PD. Pasar Kota Medan ..... | 41 |
|--|----|

