

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim

Puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga penyusunan landasan dan program perancangan arsitektur ini dapat diselesaikan untuk memenuhi persyaratan ujian Sarjana pada jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Medan Area.

Adapun judul yang penulis yakni : **Hotel Forest di Bukit Lawang**, yang merupakan landasan perancangan yang konseptual menuju proses perancangan dalam bentuk gambar yang dikerjakan di Laboraturium Studio Gambar Arsitektur.

Dalam penulisan skripsi ini penulis banyak mendapat pengarahan dan bimbingan sehingga skripsi ini dapat disusun dengan baik, dengan hati yang tulus dan ikhlas penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. My Rabb Allah SWT dan Nabi Muhammad SAW
2. Orang tua tercinta yang telah bersusah payah mengasuh penulis, selalu memberikan dorongan, doa dan semangat kepada penulis.
3. Ibu Ir.Ina T. Budiani, MT selaku Ka. Program Studi Arsitektur UMA sekaligus Pembimbing I yang selalu bersedia meluangkan waktu untuk membimbing dan memberi arahan serta dorongan semangat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Ibu Ir. Neneng YB, MT selaku pembimbing II yang tak pernah bosan dan jemu untuk meluangkan waktu dalam memberikan masukan dan arahan juga dorongan semangat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Ir.Hj. Haniza AS,MT selaku Dekan Fakultas Teknik UMA yang telah banyak menolong dalam permasalahan perkuliahan.
6. Seluruh dosen pengajar jurusan Teknik Arsitektur UMA yang telah memberikan ilmu sehingga penulis dapat menjadi seorang Sarjana Teknik.
7. Kak Tris, Bang Dedy, Bang Abi, dan Kak Isra selaku staff KTU yang selalu siap membantu dalam pengurusan surat-surat administrasi.

8. Semua sahabat penulis, dan khususnya teman-teman seperjuangan an'arch'07, thanks atas bantuan dan motivasi kalian. Dan seluruh teman angkatan 07' Fakultas Teknik dan IMA UMA juga semua pihak yang mustahil penulis sebutkan namanya, yang telah berjasa kepada penulis, kiranya Allah SWT membalas kebaikan mereka.
9. And special thanks to someone and my girlfriend. Thank you very much..

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna oleh sebab itu besar harapan penulis kiranya kritik dan saran yang bersifat membangun dapat diperoleh agar skripsi ini dapat lebih sempurna.

Akhir kata, dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan semoga penulisan skripsi ini merupakan suatu karya dari penulis yang diridhoi Allah SWT, dan dapat memberikan manfaat kepada kita semua.

**Hormat saya,
Penulis**

WILDAN SYAFI' NST
NPM. 07 814 0005

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR DIAGRAM	xiii
BAB I. PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Permasalahan	2
1.3. Maksud dan Tujuan	3
1.4. Metode Pendekatan Perancangan	4
1.5. Kerangka Berpikir	5
1.6. Sistematika Pembahasan	6
BAB II. TINJAUAN PROYEK	
2.1 Lokasi Proyek	7
2.1.1 Letak Geografis Desa bukit Lawang	7
2.1.2 Komposisi Penduduk	8
2.1.3 Sarana dan Prasarana Desa Bukit Lawang	9
A. Sarana Pendidikan	9
B. Sarana Tempat Ibadah	10
C. Sarana Kesehatan	10

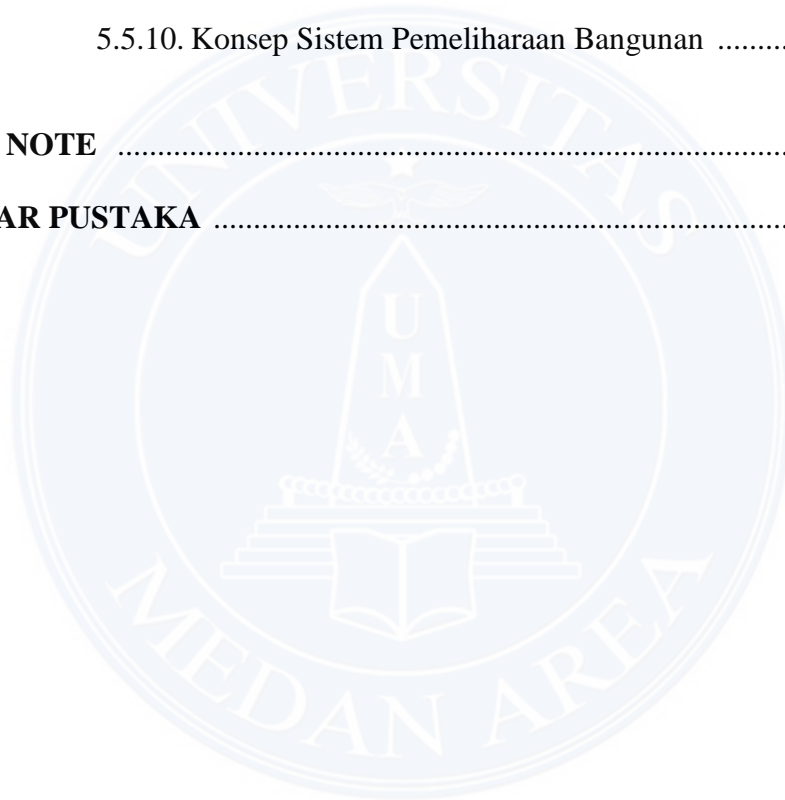
	D.	Sarana Listrik dan Air Bersih	10
	E.	Sarana Rekreasi	11
	F.	Sarana Transportasi	13
	G.	Sarana Komunikasi	14
2.2		Lokasi Site	14
	2.2.1	Karakteristik Yang Ada Di sekitar Lokasi	16
	2.2.2	Deskripsi Proyek	17
2.3		Tinjauan Pustaka Proyek	18
	2.3.1	Pengertian Hotel	18
	2.3.2	Organisasi Fungsional Hotel	19
	2.3.3	Aktifitas Pada Hotel	20
	2.3.4	Jenis-jenis Tamu Hotel	21
	2.3.5	Klasifikasi Hotel	22
	a.	Pengertian Hotel Forest	25
2.4		Studi Banding Proyek Sejenis	26
BAB III.		INTERPRETASI DAN ELABORASI TEMA	
3.1		Tinjauan Pustaka Tema	28
	3.1.1.	Latar Belakang Green Arsitektur	28
	3.1.2.	Defenisi Green Arsitektur	29
	3.1.3.	Sifat-sifat Green Arsitektur	31
3.2		Interpretasi Tema	32
	3.2.1.	Hubungan Tema dengan Kasus Proyek	32
	3.2.2.	Penerapan Tema Pada Kasus Proyek	33
3.3		Studi Banding Tema	35

BAB IV. ANALISA PERANCANGAN

4.1	Analisa Tapak	38
4.1.1	Karakteristik Tapak	38
4.1.2	Bangunan di Sekitar Tapak	41
4.1.3	Analisa Pola Sirkulasi	42
4.1.4	Analisa ME-SE	43
4.1.5	Analisa Vegetasi	45
4.1.6	Analisa Orientasi Matahari	46
4.1.7	Analisa Kebisingan	47
4.1.8	Analisa Orientasi Bangunan Terhadap View	48
4.1.9	Analisa Hujan	50
4.2	Analisa Massa Bangunan	51
4.2.1.	Pemilihan Massa Bangunan	51
4.2.2.	Analisa Gubahan Massa Bangunan	51
4.2.3.	Penzoningan	53
4.3	Analisa Program Ruang	54
4.3.1.	Aktivitas	54
4.3.2.	Kebutuhan Ruang	56
4.4	Analisa Struktur Bangunan	57
4.4.1.	Pemilihan Struktur dan Konstruksi	57
4.4.2.	Analisa Bahan Bangunan	58
4.5.	Analisa Utilitas	59
4.5.1.	Analisa Sistem Pemipaan Plambing	59
4.5.2.	Sistem Penerangan	61

4.5.3.	Sistem Penghawaan	61
4.5.4.	Sistem Pembuangan Sampah	63
4.5.5.	Sistem Telekomunikasi	64
4.5.6.	Sistem Penanggulangan Bahaya Kebakaran	65
4.5.7.	Sistem Penangkal Petir	66
4.5.8.	Sistem Transportasi dalam Bangunan	67
4.5.9.	Sistem Keamanan	68
4.5.10.	Sistem Pemeliharaan Bangunan	68
BAB V.	KONSEP PERANCANGAN	
5.1.	Konsep Tapak	69
5.1.1.	Konsep Pola Sirkulasi	70
5.1.2.	Konsep ME-SE	72
5.1.3.	Konsep Vegetasi	72
5.1.4.	Konsep Orientasi Matahari	74
5.1.5.	Konsep Kebisingan	75
5.1.6.	Konsep Orientasi Bangunan Terhadap View	76
5.2.	Konsep Gubahan Massa Bangunan	77
5.3.	Konsep Program Besaran Ruang	78
5.4.	Konsep Struktur Bangunan	82
5.4.1.	Struktur Bangunan	82
5.4.2.	Bahan Bangunan	84
5.5.	Konsep Utilitas	85
5.5.1.	Konsep Sistem Pemipaan Plumbing	85
5.5.2.	Konsep Penerangan	86

5.5.3. Konsep Penghawaan	87
5.5.4. Konsep Sistem Pembuangan Sampah	87
5.5.5. Konsep Sistem Telekomunikasi	88
5.5.6. Konsep Sistem Penanggulangan Bahaya Kebakaran ..	89
5.5.7. Konsep Sistem Penangkal Petir	90
5.5.8. Konsep Sistem Transportasi Dalam Bangunan	90
5.5.9. Konsep Sistem Keamanan	92
5.5.10. Konsep Sistem Pemeliharaan Bangunan	92
FOOT NOTE	93
DAFTAR PUSTAKA	95



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 : Komposisi Penduduk menurut jenis kelamin, KK di setiap dusun pada tahun 2010	8
Tabel 2.2 : Komposisi Penduduk berdasarkan Agama pada tahun 2010.....	9
Tabel 2.3 : Komposisi Penduduk Berdasarkan Suku pada tahun 2010.....	9
Tabel 2.4 Data Pengunjung Domestik tahun 2009-2010	12
Tabel 2.5 Rata-rata Pengunjung Asing Bukit Lawang per-bulan tahun 2010	13
Tabel 4.1 : Akses menuju Bukit Lawang.....	42
Tabel 4.2 : Pemilihan bentuk massa bangunan	52
Tabel 4.3: Bentuk Dasar Dan Sifatnya.....	52
Tabel 4.4: Pembagian personil per shift.....	54
Tabel 5.1 : Pembagian garis Sepadan Sungai Menurut Kedalaman Sungai	70
Tabel 5.2 Besaran Ruang	78

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 : Peta Desa Perk. Bukit Lawang tahun 2010	7
Gambar 2.2 : White handed Gibbon: monyet yang berhasil di potret oleh pengunjung, thn 2008	12
Gambar 2.3 : Lokasi Site	15
Gambar 2.4 : Batasan Lokasi Site.....	16
Gambar 2.5 : view ke taman gunung lauser	17
Gambar 2.6 : Bat Cave (goa kampret).....	17
Gambar 2.7 : Sei Bahorok	17
Gambar 2.8 : travel car dan sovenir shop.	17
Gambar 2.9 : Bartley Lodge Hotel	26
Gambar 2.10: Forest Gate Hotel, Turki	27
Gambar 3.1 : Pola sirkulasi pada bangunan green arstektur.....	33
Gambar 3.2 : Healthy House	36
Gambar 3.3 : Kindergarden School	37
Gambar 3.4 : Gedung MPR/DPR RI	37
Gambar 4.1 : Peta Lokasi Proyek	39
Gambar 4.2 : Batasan Tapak.....	40
Gambar 4.3 : Kondisi di sekitar Tapak.....	41
Gambar 4.4 : Analisa Sirkulasi Menuju Lokasi.....	43
Gambar 4.5 : Analisa ME-SE	44
Gambar 4.6 : Analisa Vegetasi	45

Gambar 4.7 : Analisa Orientasi Matahari	46
Gambar 4.8 : Analisa penetralisir radiasi Matahari	47
Gambar 4.9 : Analisa Kebisingan.....	48
Gambar 4.10: Analisa view dari luar ke dalam site.....	49
Gambar 4.11 : Analisa view dari dalam ke luar site.....	50
Gambar 4.12: Salah satu alternatif pengolahan air hujan menggunakan lubang resapan biopori oleh Ir. Kamir R. Brata, Msc, Peneliti Institut Pertanian Bogor	51
Gambar 4.13: Penzoningan.....	53
Gambar 4.14: Sistem Penerangan.....	55
Gambar 4.15 : Sistem Ventilasi.....	63
Gambar 4.16: Kepala sprinkler.....	65
Gambar 4.17: Halon.....	66
Gambar 5.1 : Peta Kawasan Bukit Lawang Tahun 2011	69
Gambar 5.2 : Konsep Pola Sirkulasi.....	71
Gambar 5.3 : Konsep ME-SE	72
Gambar 5.4 : Konsep Vegetasi	73
Gambar 5.5 : Konsep Orientasi matahari	74
Gambar 5.6 : Konsep Kebisingan	75
Gambar 5.7 : Konsep Orientasi Bangunan	76
Gambar 5.8 : Konsep Struktur Pondasi	82
Gambar 5.9 : Konsep Struktur Dinding.....	84
Gambar 5.10: Konsep Listrik dan Penerangan	87
Gambar 5.11 : Konsep Pencegahan Kebakaran	90

Gambar 5.12 : Sistem Penangkal Petir	90
Gambar 5.13 : Tangga	91
Gambar 5.14 : Koridor	91
Gambar 5.15 : CCTV	92



DAFTAR DIAGRAM

	Halaman
Diagram 1.1 : Kerangka Berfikir	5
Diagram 4.1 : Analisa Sumber dan Penggunaan Air	60
Diagram 4.2 : Analisa Sistem Penyediaan Air Bersih	60
Diagram 4.3 : Analisa Sistem Air Bersih Kotor dan Limbah	61
Diagram 4.4 : Analisa Sistem Pembuangan Sampah	64
Diagram 4.5 : Analisa Sistem Sistem Telekomunikasi	65
Diagram 4.6: Sistem Pemadam Kebakaran.....	66
Diagram 5.1 : Konsep Penyediaan Air Bersih	85
Diagram 5.2 : Konsep Penyediaan Air Panas	85
Diagram 5.3 : Konsep Drainase Air Kotor	86
Diagram 5.4 : Konsep Pembuangan Sampah.....	88