

**KEBIJAKAN AKUNTASI AKTIVA TETAP  
DITINJAU DARI PSAK NO. 16 PADA  
PT. BPR BUMI ASIH NBP 17  
MEDAN**

**SKRIPSI**

**OLEH :**

**PANGGIL SIAGIAN  
NIM : 048330107**



**JURUSAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS MEDAN AREA  
MEDAN  
2008**

Judul Skripsi : KEBIJAKAN AKUNTANSI AKTIVA TETAP DITINJAU  
DARI PSAK NO. 16 P DA PT. BPR BUMI ASIH  
NBP 17 MEDAN  
Nama Mahasiswa : P NGGIL SIAGIAN  
No. Stambuk : 04.833.0107  
Jurusan : AKUNTANSI

Menyetujui :  
Komisi Pembimbing

Pembimbing I

Drs. Resdianto, MS, Ak

Pembimbing II

Dra. Hj. Rosmaini, Ak

Mengetahui

Ketua Jurusan

Dra.Hj. Retnawati Siregar, MSi

Dekan



Prof. Dr.H. Sya'ad Afifuddin, SE, MEC

Tanggal Lulus : 19 September 2008

## RINGKASAN

**PANGGIL SIAGIAN**, “Kebijakan Akuntansi Aktiva Tetap Ditinjau Dari PSAK No. 16 Pada PT. BPR Bumi Asih NBP 17 Medan” (Dibawah bimbingan : Bapak Drs. Rasdianto, MS, Ak. Sebagai pembimbing I dan Ibu Dra.Hj. Rosmaini, Ak sebagai pembimbing II).

Peranan aktiva tetap didalam perusahaan sangat penting untuk setiap perusahaan, yang mana secara umum kebijakan akuntansi aktiva tetap pada PT. BPR Bumi Asih NBP 17 Medan telah diterapkan dan dilaksanakan dengan baik, sehingga dapat meningkatkan efisiensi dan efektivitas operasi perusahaan yang mana telah sesuai dengan Standar akuntansi yang lazim.

Berdasarkan penelitian yang dilakukan terhadap perusahaan tersebut adalah “Apakah kebijakan akuntansi aktiva tetap telah diterapkan oleh perusahaan sesuai dengan standar akuntansi keuangan”.

Kebijakan-kebijakan yang telah ditemui didalam perusahaan adalah sebagai berikut :

1. Kebijakan akuntansi aktiva tetap telah diterapkan oleh perusahaan dengan baik.
2. Aktiva tetap yang dimiliki oleh perusahaan terdiri dari beberapa jenis aktiva, yang dikelompokkan berdasarkan jenisnya.
3. Perusahaan menggolongkan pengeluaran kedalam pengeluaran pendapatan jika pengeluaran tersebut bersifat rutin, dan menggolongkan pengeluaran modal jika pengeluaran tersebut jarang terjadi.

4. Dalam menghitung penyusutan aktiva tetap, perusahaan menggunakan metode garis lurus (straight line method) untuk semua jenis aktiva tetap yang dimiliki.
5. Untuk aktiva tetap yang tidak dipergunakan lagi, perusahaan melakukan penjualan terhadap aktiva tetap tersebut.
6. Penyajian aktiva tetap di neraca telah sesuai dengan pola dalam standar akuntansi keuangan.

Selanjutnya berdasarkan uraian dan pembahasan, penulis memberikan saran-saran sebagai berikut :

1. Apabila aktiva tetap yang sudah disusutkan, tetapi masih dapat dipergunakan lagi didalam operasi perusahaan, sebaiknya perusahaan tidak langsung melakukan penjualan, tetapi aktiva tersebut masih dapat dikelompokkan kedalam aktiva lain-lain.
2. Perusahaan harus memberikan keterangan lebih terperinci mengenai masing-masing aktiva tetap tersebut dan perlu diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan perusahaan.
3. Penyajian atas aktiva tetap didalam laporan keuangan neraca harus tepat dan realistis.

## KATA PENGANTAR

Terlebih dahulu penulis mengucapkan Puji dan Syukur bagi Tuhan Yesus Kristus atas segala berkat dan kasih karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih memiliki banyak kekurangan sebagai suatu karya ilmiah, oleh karena itu dengan penuh kerendahan hati, penulis menerima kritik dan saran dari semua pihak demi kesempurnaan skripsi ini.

Dalam kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang tidak terhingga kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Yang terutama, penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya dengan hati yang tulus dan ikhlas kepada :

1. Keluarga besar penulis, Teristimewa buat Ayahanda B. Siagian dan Ibunda tercinta M. Panjaitan, yang telah memberikan didikan dan doa serta yang telah bersusah payah tanpa mengenal lelah dalam memenuhi seluruh kebutuhan penulis.
2. Bapak Prof.DR. H. Ali Ya'kub Matondang, MA, selaku Rektor Universitas Medan Area.
3. Bapak Prof.Dr.H.Sya'ad Affifuddin, M.Ec, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area.

4. Ibu Dra.Hj.Retnawati Siregar, Msi, selaku Ketua Jurusan Akuntansi Universitas Medan Area.
5. Bapak Drs.Rasdianto, MS, Ak, selaku dosen pembimbing I, yang telah banyak memberikan didikan, arahan, serta waktu dan pikiran kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Ibu Dra.Hj.Rosmaini,Ak, selaku dosen pembimbing II, yang telah banyak memberikan didikan,arahan,serta waktu dan pikiran dalam penyusunan skripsi ini.
7. Ibu Dra.Hj.RetnawatiSiregar, Msi, selaku Ketua dan Bapak Harry Perdamenta,Msi, selaku sekretaris penguji skripsi.
8. Seluruh staf pengajar/dosen di Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area, yang telah memberikan didikan dan arahan kepada penulis selama mengikuti perkuliahan.
9. Seluruh staf pegawai administrasi Fakultas Ekonomi Universitas Medan Area, yang telah membantu dan menyelenggarakan urusan administrasi yang penulis butuhkan.
10. Bapak Pimpinan dan seluruh staf karyawan Pada PT. BPR Bumi Asih NBP 17 Medan, yang telah membantu memberikan data-data dan informasi kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.
11. Buat Kakak dan Abang serta adik-adikku tersayang, yang telah banyak membantu baik moril maupun materil kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

12. Buat sahabatku tercinta Lisda, Mediana, Mariati, Desi, Kristina, yang telah memberikan dorongan dan semangat kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.
13. Buat seseorang yang istimewa B.Nainggolan yang telah banyak mendukung dan memberikan dorongan pada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
14. Kepada teman-teman seperjuangan stambuk 04, yang tidak dapat disebut namanya satu-persatu.

Akhir kata, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua dan atas semua bantuan tersebut penulis mengucapkan terima kasih, Tuhan Yesus memberkati.

Medan, Agustus 2008

Penulis

PANGGIL SIAGIAN

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>RINGKASAN .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL DAN GAMBAR.....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	4
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	5
<b>BAB II LANDASAN TEORITIS</b>	
A. Landasan Teoritis .....	6
1. Pengertian dan Penggolongan Aktiva Tetap .....	6
2. Cara Perolehan Aktiva Tetap dan Penentuan Harga Perolehan.....	11
3. Pengeluaran Setelah Perolehan Aktiva Tetap.....	26
4. Penyusutan Aktiva Tetap .....	31
5. Penghentian dan Pelepasan Aktiva Tetap .....	48
6. Penyajian dan Pengungkapan Aktiva Tetap Dalam Laporan Keuangan .....	54
B. Kerangka Konseptual .....	58





### **BAB III METODOLOGI PENELITIAN**

A. Jenis, Lokasi dan Waktu Penelitian.....	59
B. Defenisi Operasional .....	59
C. Jenis dan Sumber Data .....	60
D. Teknik Pengumpulan Data.....	61
E. Teknik Analisis Data.....	61

### **BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN**

A. Hasil	
1. Gambaran Umum Perusahaan .....	62
2. Cara perolehan Aktiva Tetap dan Penentuan Harga Perolehan.....	73
3. Pengeluaran Setelah Perolehan Aktiva Tetap.....	75
4. Penyusutan Aktiva Tetap .....	76
5. Penghentian dan Pelepasan Aktiva Tetap.....	79
6. Penyajian dan Pengungkapan Aktiva Tetap Dalam Laporan Keuangan.....	79
B. Pembahasan	
1. Analisis .....	82
2. Evaluasi.....	84

### **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

A. Kesimpulan.....	90
B. Saran.....	92

**DARTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**



# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang Masalah**

Perkembangan dunia perekonomian yang berkelanjutan, menyebabkan perusahaan harus siap menghadapi permasalahan yang semakin komplit. Untuk itu, dibutuhkan suatu manajemen yang mampu mengkoordinir sumber-sumber ekonomi yang ada di dalam perusahaan, agar tujuan yang telah ditetapkan dapat dicapai secara optimal. Setiap tujuan harus didukung oleh sejumlah perencanaan dan pengkoordinasian kebijakan-kebijakan, serta pengawasan atas pelaksanaannya.

Perusahaan melaksanakan operasinya dengan mendayagunakan berbagai sumber daya yang tersedia. Besarnya hasil yang dicapai ditentukan oleh jumlah dan kualitas sumber daya yang dimiliki. Sumber daya tersebut sifatnya terbatas, baik dari segi kualitas maupun kuantitas, serta memiliki batas umur ekonomis. Oleh sebab itu, perusahaan harus mempergunakannya se-efektif dan se-efisien mungkin, dengan menerapkan kebijakan-kebijakan yang tepat.

Salah satu sumber daya yang dimiliki perusahaan adalah aktiva tetap. Aktiva tetap adalah aktiva berwujud yang diperoleh dalam bentuk siap pakai, atau dengan dibangun terlebih dahulu, yang digunakan dalam

operasi perusahaan, tidak dimaksudkan untuk dijual dalam rangka kegiatan normal perusahaan dan mempunyai masa manfaat lebih dari satu tahun. Aktiva yang dibeli untuk dijual kembali dengan operasi perusahaan yang normal tidak boleh diklasifikasikan sebagai aktiva tetap, terlepas dari berapa lama barang itu disimpan. Pada umumnya, dalam setiap perusahaan, aktiva tetap memiliki nilai yang cukup besar.

Demikian pula dalam penggunaannya sangat mempengaruhi operasi perusahaan. Contoh dari aktiva tetap adalah tanah, gedung / bangunan, kendaraan, mesin-mesin dan lain sebagainya. Kebanyakan dari aktiva tetap yang dimiliki perusahaan merupakan sarana yang utama dalam pelaksanaan operasinya.

Kendaraan sebagai penunjang kegiatan operasional perusahaan. Bangunan sebagai tempat berdirinya kantor. Inventaris berupa inventaris kantor, komputer, perabot, meja, kursi, lemari dan lain-lain sebagai alat untuk mendukung operasi perusahaan.

Setiap perusahaan pasti memiliki aktiva tetap, baik yang berwujud maupun tidak berwujud. Namun jenis aktiva tetap yang dimiliki mungkin satu sama lainnya berbeda, seperti perusahaan jasa, aktiva tetapnya berbeda dengan aktiva tetap perusahaan perkebunan, perkapalan, perminyakan, perdagangan, dan lain-lain. Namun yang pasti masing-



## DAFTAR PUSTAKA

- Carl S. Warren, James M. Reeve, dan Philip E. Fess, **Accounting**, Buku Satu, Edisi Keduapuluhsatu, Penerbit Salemba Empat, Jakarta, 2006.
- Gunadi, **Akuntansi Pajak**, Cetakan Kedua, PT. Gramediaksarana Indonesia, Jakarta, 1997.
- Harahap, Sofyan Syafri, **Teori Akuntansi**, Edisi Revisi, Cetakan Keempat, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2000.
- Harahap, Sofyan Syafri, **Akuntansi Aktiva Tetap**, Cetakan Kedua, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2000.
- Ikatan Akuntan Indonesia, **Standar Akuntansi Keuangan**, Buku Satu, Penerbit Salemba Empat, Jakarta, 2004.
- Mulyadi, **Sistem Akuntansi**, Edisi Ketiga, Universitas Gajah Mada, Penerbit Salemba Empat, Jakarta, 2001.
- Niswonger, Rollin C., Carls S. Warren, James M Reeve, and Philips E. Fess, **Prinsip- prinsip Akuntansi**, Terjemahan Alfonsus Sirait dan Helda Gunawan, Jilid 2, Edisi Kesembilanbelas, Penerbit Erlangga, Jakarta, 2000.
- Rosjidi, **Teori Akuntansi, Konsep, Tujuan dan Struktur**, lembaga Penerbit FE-UI, Jakarta, 1999
- Sumadi Suryabrata, Eds, **Metodologi Penelitian**, PT.Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2005.
- Soemarso. S. R, **Akuntansi Suatu Pengantar**, Buku Dua, Cetakan Keempat, Penerbit Reneka Cipta, Jakarta, 2001.
- S. Nasution dan M. Thomas, **Penuntun Membuat Tesis, Skripsi, Disertasi Makalah**, Edisi Kedua, Cetakan Ketujuh, Penerbit Bumi Aksara, Jakarta, 2001.